

DOCUMENTO PRIVADO DE CANCELACIÓN DE HIPOTECA

SOLICITANTE (Titular de la vivienda):

N.I.F.	Nombre y apellidos:					
Domicilio			Número	Escalera	Piso	Puerta
MUNICIPIO:			PROV:		C.P.	
TELEFONO:		FAX:		e-mail:		

Representante, en su caso:

N.I.F.	Nombre y apellidos:					
Domicilio			Número	Escalera	Piso	Puerta
MUNICIPIO:			PROV:		C.P.	
TELEFONO:		FAX:		e-mail:		

EXPONE:

Que mediante escritura otorgada en:

MUNICIPIO:		FECHA:
NOTARIO:	Nº PROTOCOLO:	

se hipotecó la siguiente:

FINCA REGISTRAL Nº:	TOMO:	LIBRO:	FOLIO:			
Domicilio de la FINCA			Número	Escalera	Piso	Puerta
MUNICIPIO:			PROV:		C.P.	
A FAVOR DE (acreedor):						
Por un importe de: _____ € de principal, más responsabilidades accesorias.						

Dicha hipoteca se encuentra en la actualidad extinguida según lo dispuesto en la legislación hipotecaria, pero pendiente de cancelación. Habiendo transcurrido más de 21 años desde la fecha del último plazo.

SOLICITA:

Se tengan por presentadas las correspondientes Autoliquidaciones del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

En _____, a _____ de _____ de _____.

Dirigido a la Sección de ITP y AJD de

DOCUMENTACIÓN A APORTAR JUNTO CON LA SOLICITUD DE CANCELACIÓN DE HIPOTECA

- Instancia por duplicado.
- Fotocopia de la escritura de constitución de la hipoteca o en su defecto, nota simple informativa del Registro de la Propiedad.
- Modelo de autoliquidación del Impuesto correspondiente.