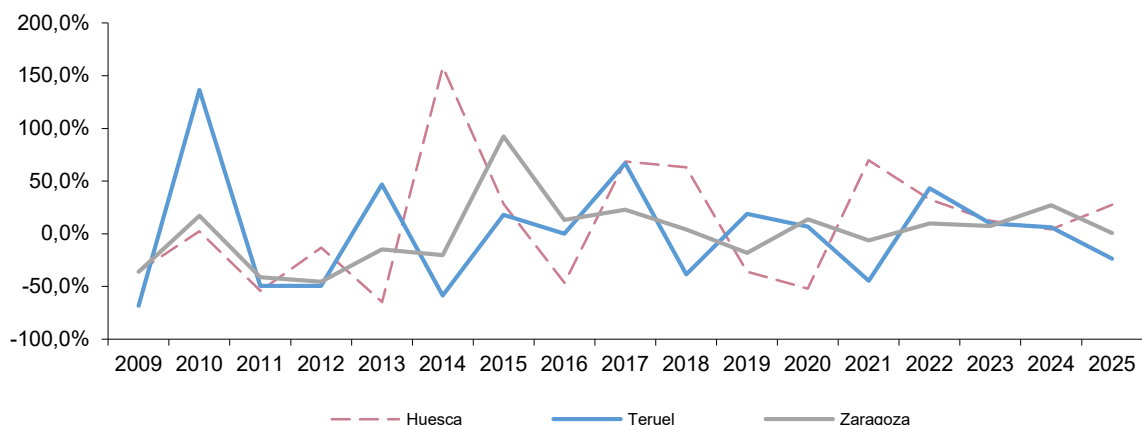


El número total de visados de dirección de obra en Aragón en el año 2025 fue de 2.701, un 7,4% superior al año 2024. La cifra correspondiente a vivienda de obra nueva creció un 3,39% respecto al año anterior, situándose en 3.382. Las viviendas visadas de ampliación o reforma ascendieron a 1.008 un 13,39% más que en 2024.

### Visados de dirección de obra y viviendas en edificación. Año 2025.

	Huesca	Teruel	Zaragoza	Aragón	España
Visados de dirección de obra	547	364	1.790	2.701	77.420
Viviendas total	858	265	3.267	4.390	166.426
Viviendas, obra nueva	678	180	2.524	3.382	139.016
Unifamiliar	116	132	200	448	26.430
En bloque	561	48	2.319	2.928	112.533
Viviendas, ampliación o reforma	180	85	743	1.008	27.410

### Viviendas de obra nueva. Tasas de variación interanuales (%). Evolución.



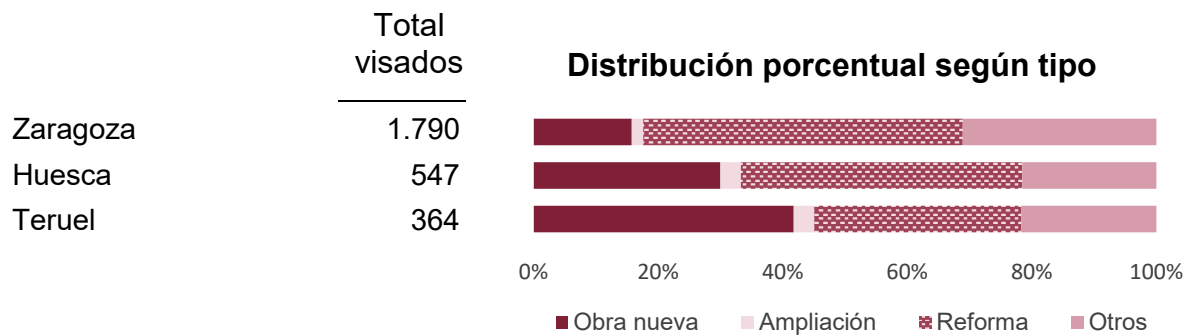
**Estadística de visados de dirección de obra:** es la recopilación de información incluida en los formularios que los aparejadores o arquitectos técnicos deben cumplimentar en los colegios profesionales con ocasión del visado de encargo de dirección de obra y de la certificación de fin de obra, no se incluyen proyectos salvo que correspondan a visados de proyecto y dirección de obra conjuntamente.

**Obra nueva:** es aquella obra que da lugar a un nuevo edificio, con independencia de si ha existido demolición previa de otro edificio o no. Para su ejecución precisa de la existencia de un visado de encargo profesional de dirección de obra, otorgado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de la provincia donde radique el municipio en el que se realizará la obra.

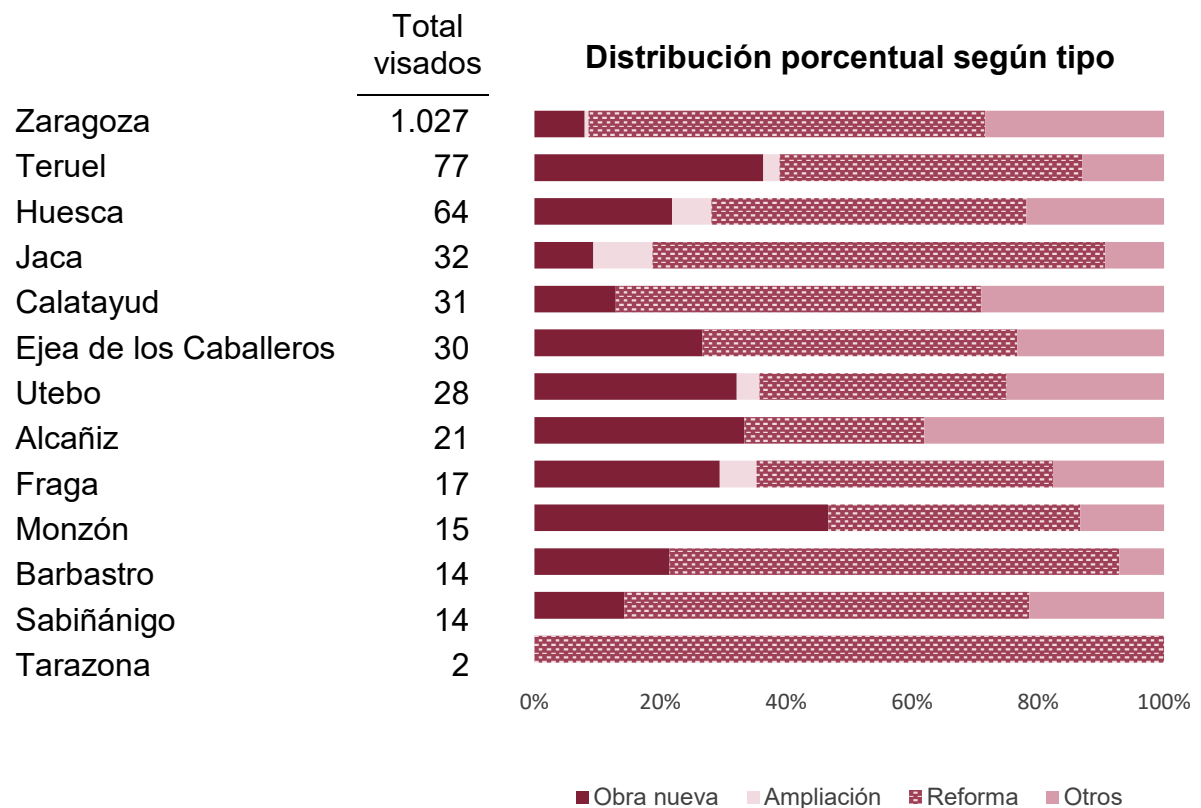
Fuente: IAEST según Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

## Visados de dirección de obra y su distribución según tipo de obra.

### Provincias de Aragón



### Algunos municipios de Aragón(\*)



(\*) Selección de municipios sujeta a clasificación histórica de la fuente original.

Fuente: IAEST según Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Más información

X @IAEST

Suscripciones públicas del Gobierno de Aragón

Instituto Aragonés de Estadística / Agricultura, Industria y Construcción / Construcción