

**-EXTRACTOS DE ACUERDOS ADOPTADOS EN EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE
TERUEL,
6 DE MARZO DE 2024**

I.-) APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 30 de ENERO de 2024

II.-) El Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel, en sesión de 6 de MARZO de 2024, adoptó entre otros los siguientes ACUERDOS:

**1.- ALIAGA.- INFORME DE LEGALIDAD TRAS LA APROBACIÓN INICIAL DEL PLAN
GENERAL SIMPLIFICADO DE ORDENACIÓN URBANA (C.P.U. 2022/218)**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO
de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.- INFORMAR EL EXPEDIENTE DEL PLAN GENERAL SIMPLIFICADO DE ORDENACIÓN
URBANA DE ALIAGA,** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 48.5 del Texto Refundido de la Ley
de Urbanismo de Aragón, con todas las prescripciones que se incluyen en los fundamentos de derecho
de este acuerdo.

Las consideraciones expuestas en este acuerdo se realizan sin perjuicio de la posterior
formulación de otros reparos que, en el ejercicio de su competencia, pueda establecer el Consejo Provincial
de Urbanismo de Teruel al futuro documento del Plan General de Ordenación Urbana que el Ayuntamiento
de Aliaga presente para su aprobación definitiva.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo al Ayuntamiento de **ALIAGA** y al **equipo redactor para su
conocimiento a los efectos pertinentes.**

**2.- JABALOYAS - APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DE LA DELIMITACIÓN DE
SUELO URBANO (C.P.U. 2024/13)**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO
de Teruel ACORDÓ:**

PRIMERO.- APROBAR DEFINITIVAMENTE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DE LA DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO DE JABALOYAS, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 76 del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, y art. 15.1 del Decreto 129/2014, de 29 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo **condicionada a la subsanación de los reparos documentales que obran en este acuerdo.**

SEGUNDO.- Proceder a la publicación de la Aprobación Definitiva de la Modificación cuando se presente la documentación que subsane los reparos anteriormente expuestos, de acuerdo con lo dispuesto en la Disposición Adicional Quinta del Decreto Legislativo 1/2014, de 8 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón.

TERCERO.- Notificar el acuerdo al Ayuntamiento de **JABALOYAS**, con ofrecimiento de los recursos procedentes, y al equipo redactor para su conocimiento y efectos.

3.- ALBALATE DEL ARZOBISPO.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **INSTALACIÓN DE TORRE METEROLÓGICA EMPELTRE 2** EN POLÍGONO 3, PARCELA 83. **PROMOTOR: ENEL GREEN POWER ESPAÑA, S.L. (C.P.U. 2024/011).**

Vista la **PROPUESTA** de la Ponencia Técnica, **EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA INSTALACIÓN DE TORRE METEROLÓGICA EMPELTRE 2 EN POLÍGONO 3, PARCELA 83 DEL T.M. DE ALBALATE DEL ARZOBISPO. **PROMOTOR: ENEL GREEN POWER ESPAÑA, S.L.,** condicionado a:

- Informe del INAGA por encontrarse la actuación dentro del ámbito de protección para la conservación del Cernícalo Primilla, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 233/2010, de 14 de diciembre, del Gobierno de Aragón, por el que se establece un nuevo régimen de protección para la conservación del Cernícalo Primilla y se aprueba el plan de conservación de su hábitat.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **ALBALATE DEL ARZOBISPO** y al interesado para su conocimiento y efectos oportunos.

4.- LA IGLESUELA DEL CID.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA VIVIENDA** EN CALLE SANTA BÁRBARA Nº 71. **PROMOTOR: JOAQUÍN CRUÑEZ MIRALLES (C.P.U. 2024/005).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR DESFAVORABLEMENTE LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA VIVIENDA EN CALLE SANTA BÁRBARA Nº 71 EN EL T.M. DE LA IGLESUELA DEL CID. PROMOTOR: JOAQUÍN CRUÑEZ MIRALLES, puesto que no se trata de un supuesto de autorización en suelo no urbanizable, al amparo de la regulación que para esta clase de suelo hace el Plan General y el Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, ya que el suelo donde se encuentra la edificación reúne los requisitos para su inclusión como suelo urbano.

En consecuencia, deberá tramitarse una modificación puntual del Plan General por el Ayuntamiento conforme al procedimiento establecido en el art. 85 del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **LA IGLESUELA DEL CID** y al **interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

5.- LLEDÓ.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN CON VIVIENDA VINCULADA AL MISMO** EN POLÍGONO 4, PARCELA 108. **PROMOTOR: NICOLAE ALBU (C.P.U. 2024/023).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN CON VIVIENDA VINCULADA AL MISMO EN POLÍGONO 4, PARCELA 108 DE LLEDÓ. **PROMOTOR: NICOLAE ALBU** **CONDICIONADO A:**

- Que en la concesión de las pertinentes autorizaciones municipales debe constar expresamente que se trata de una vivienda vinculada al uso de interés social conforme al artículo 2.3.2.4 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de aplicación, puesto que este Informe urbanístico no contempla el uso de Vivienda Unifamiliar aislada.
- Obtener la autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro por la evacuación de aguas residuales.
- Obtener el informe del Servicio de Seguridad y Protección Civil de la Dirección General de Interior y Emergencias, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 30/2002, de protección civil y atención de

emergencias en Aragón, dado que la actuación se encuentra en zona de riesgo forestal (Tipo 6), de acuerdo con la Orden DRS/1521/2017, por lo que se clasifica el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón en función del riesgo forestal.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **LLEDÓ y al interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

6.- MAICAS.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **VARIANTE PARA ADECUACIÓN DE RED EN BAJA TENSIÓN POR REUBICACION DEL CTI Z04073**. EN POLÍGONO 1, PARCELA 1397. **PROMOTOR: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. (C.P.U. 2024/025).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA **VARIANTE PARA ADECUACIÓN DE RED EN BAJA TENSIÓN POR REUBICACION DEL CTI Z04073**. EN POLÍGONO 1, PARCELA 1397 DE MAICAS. **PROMOTOR: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. condicionado a la** presentación ante el Ayuntamiento de un Análisis de impacto de la actividad en el paisaje y en el medio natural, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias Provinciales. Igualmente, se deberá tener en cuenta el artículo 1.0.0.7 de las citadas Normas, sobre “protección del medio ambiente”, donde se señala que *“En los lugares de paisaje abierto y natural, o en las perspectivas que ofrezcan los conjuntos urbanos de características histórico—artísticas, típicos o tradicionales, y en las inmediaciones de las carreteras y caminos de trayecto pintoresco, no se permitirá que la situación, masa, altura del edificio, muros y cierres, o la o la instalación de otros elementos, limite el campo visual para contemplar las bellezas naturales, romper la armonía del paisaje o desfigurar la perspectiva propia del mismo”*.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **MAICAS y al interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

7.- PALOMAR DE ARROYOS.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **NÚCLEO ZOOLÓGICO CANINO**. EN POLÍGONO 11, PARCELA 26. **PROMOTOR: JESÚS LOZANO LÓPEZ (C.P.U. 2024/024).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE EL NÚCLEO ZOOLÓGICO CANINO EN POLÍGONO 11, PARCELA 26 DE PALOMAR DE ARROYOS. PROMOTOR: JESÚS LOZANO LÓPEZ, CONDICIONADO al cumplimiento de lo establecido en el informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental de fecha 6 de Septiembre de 2023 y a la obtención de la autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro por posibles vertidos.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **PALOMAR DE ARROYOS** y al **interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

8.- TERUEL.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **AMPLIACIÓN DEL TRAZADO PREVISTO PARA LÍNEA SUBTERRÁNEA MEDIA TENSIÓN (SUMINISTRO PROVISIONAL AL NUEVO HOSPITAL)** POLÍGONO 3, PARCELAS 9008, 9009 Y 65, PARAJE “EL PLANIZAR”. **PROMOTOR: SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD (C.P.U. 2024/012).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.-INFORMAR FAVORABLEMENTE LA AMPLIACIÓN DEL TRAZADO PREVISTO PARA LÍNEA SUBTERRÁNEA MEDIA TENSIÓN (SUMINISTRO PROVISIONAL AL NUEVO HOSPITAL) POLÍGONO 3, PARCELAS 9008, 9009 Y 65, PARAJE “EL PLANIZAR” EN EL T.M. DE TERUEL. **PROMOTOR: SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD.**

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **TERUEL** y al **interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

En la propuesta de Ponencia del asunto anterior se establecía el condicionante de obtener del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental la concesión de uso privativo del dominio público forestal por su afección al Monte nº 393 “Cerro de Santa Bárbara”. Esta prescripción desaparece del Acuerdo ya que el representante del Departamento de Salud en el Consejo, manifiesta que el tramo previsto no atraviesa ese monte, porque las canalizaciones discurren sólo por los caminos públicos existentes.

9.- TORRALBA DE LOS SISONES.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **CANALIZACIÓN DE TELECOMUNICACIONES PARA EXTENSIÓN DE LA COBERTURA DE LA RED DE FIBRA ÓPTICA** EN VARIOS CAMINOS RURALES. **PROMOTOR: AVATEL TELECOM, S.A. (C.P.U. 2024/014).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA CANALIZACIÓN DE TELECOMUNICACIONES PARA EXTENSIÓN DE LA COBERTURA DE LA RED DE FIBRA ÓPTICA EN VARIOS CAMINOS RURALES DE TORRALBA DE LOS SISONES . PROMOTOR: AVATEL TELECOM, S.A. condicionado a :

- La presentación de documento de Análisis de Impacto de la actividad en el paisaje, conforme al apartado 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de ámbito provincial.
- Autorización del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental por su afección a la dos vías pecuarias, T-01918 Carravalencia y T-01919 Carabejas.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **TORRALBA DE LOS SISONES** y **al interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

10.- VILLANUEVA DEL REBOLLAR DE LA SIERRA.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **REFORMA DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN**, EN POLÍGONO 8, PARCELA 49. **PROMOTOR: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U. (C.P.U. 2024/029).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA REFORMA CENTRO DE TRANSFORMACIÓN. EN POLÍGONO 8, PARCELA 49, DE VILLANUEVA DEL REBOLLAR DE LA SIERRA. **PROMOTOR: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.,** condicionado a la presentación ante el Ayuntamiento del documento de Análisis de Impacto de la actividad en el paisaje, conforme al apartado 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de ámbito provincial.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **VILLANUEVA DEL REBOLLAR DE LA SIERRA** y **al interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

11.- CUEVAS DE ALMUDÉN.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **CONSTRUCCIÓN DATA CENTER** EN POLÍGONO 535 PARCELA 23. **PROMOTOR: PE LAS CERRADAS, S.L. (C.P.U. 2023/140).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA CONSTRUCCIÓN DATA CENTER EN POLÍGONO 535 PARCELA 23 DE CUEVAS DE ALMUDÉN. PROMOTOR: PE LAS CERRADAS, S.L., CONDICIONADO A:

- Se deberá aportar documento de Análisis de Impacto de la actividad en el paisaje ante al Ayuntamiento, conforme al apartado 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de ámbito provincial
- Se deberá estar a lo dispuesto por el artículo 1.0.0.7 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de ámbito provincial sobre “protección del medio ambiente”, donde se señala que “En los lugares de paisaje abierto y natural, o en las perspectivas que ofrezcan los conjuntos urbanos de características histórico-artísticas, típicos o tradicionales, y en las inmediaciones de las carreteras y caminos de trayecto pintoresco, no se permitirá que la situación, masa, altura del edificio, muros y cierres, o la instalación de otros elementos, limite el campo visual para contemplar las bellezas naturales, romper la armonía del paisaje o desfigurar la perspectiva propia del mismo”.
- A la obtención de Informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental, por encontrarse la actuación dentro del ámbito de aplicación del plan de recuperación del cangrejo de río.
- A la Autorización de la Dirección General de Carreteras del Gobierno de Aragón por atravesar la línea de media tensión la carretera A-1403.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **CUEVAS DE ALMUDÉN** y al interesado para su conocimiento y efectos oportunos.

12.- SAMPER DE CALANDA.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA INSTALACIÓN TORRE DE MEDICIÓN CASTELNOU 2 EN POLÍGONO 504 PARCELA 11. PROMOTOR: ENEL GREEN POWER ESPAÑA, S.L. (C.P.U. 2024/033).

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA INSTALACIÓN TORRE DE MEDICIÓN CASTELNOU 2 EN POLÍGONO 504 PARCELA 11 DE SAMPER DE CALANDA. PROMOTOR: ENEL GREEN POWER ESPAÑA, S.L., CONDICIONADO A:

- Informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental, por encontrarse la actuación dentro del ámbito de protección para la conservación del Cernícalo Primilla.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **SAMPER DE CALANDA** y al **interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

13.- UTRILLAS.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **CABLE DE FIBRA ÓPTICA PARA MEJORA TELEFONÍA MÓVIL** EN CAMINO DE SOLANAR DE PERALEJO. POL.3, PARCELA 9006. **PROMOTOR: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. (C.P.U. 2024/034).**

Vista la **PROPUESTA** de la Ponencia Técnica, **EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO** de Teruel **ACORDÓ:**

PRIMERO.- INFORMAR **FAVORABLEMENTE** LA **CABLE DE FIBRA ÓPTICA PARA MEJORA TELEFONÍA MÓVIL** EN CAMINO DE SOLANAR DE PERALEJO. POL.3, PARCELA 9006 DE UTRILLAS. **PROMOTOR: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U..**

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **UTRILLAS** y al **interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

14.- ARIÑO.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **PLANTA PILOTO PARA VALORACIÓN DE RESIDUOS Y CENTRO PREMONTAJE, PREPARACIÓN Y EXPEDICIÓN DE EQUIPOS PARA PTR'S** EN POLÍGONO 5 PARCELA 28. **PROMOTOR: THERMOWASTE, S.L. (C.P.U. 2024/037).**

Vista la **PROPUESTA** de la Ponencia Técnica, **EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO** de Teruel **ACORDÓ:**

PRIMERO.- INFORMAR **FAVORABLEMENTE** LA **PLANTA PILOTO PARA VALORACIÓN DE RESIDUOS Y CENTRO PREMONTAJE, PREPARACIÓN Y EXPEDICIÓN DE EQUIPOS PARA PTR'S** EN POLÍGONO 5 PARCELA 28. DE ARIÑO. **PROMOTOR: THERMOWASTE, S.L. condicionado a la obtención de:**

- Informe de Instituto Aragonés de Gestión Ambiental por la posible afección en el ámbito de protección del *Austropotamobius pallipes*.

- Licencia Ambiental de Actividades Clasificadas por no encontrarse la actuación entre las actividades incluidas en el Anexo V de la Ley 11/2014, de 4 de diciembre, de Prevención y Protección ambiental de Aragón o de las licencias ambientales establecidas en dicha ley.
- La autorización del Organismo de cuenca de la Confederación Hidrográfica del Ebro, si existieran posibles afecciones al dominio público hidráulico y por vertidos.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **ARIÑO y al interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

15.- TERUEL.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **INSTALACIÓN DE 9 POSTES DE FIBRA** EN POLÍGONO 71 PARCELA 9003 DEL BARRIO DE SAN BLAS. **PROMOTOR: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. (C.P.U. 2024/038).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR **FAVORABLEMENTE LA INSTALACIÓN DE 9 POSTES DE FIBRA** EN POLÍGONO 71, PARCELA 9003 DEL BARRIO DE SAN BLAS EN TERUEL. **PROMOTOR: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. CONDICIONADO A:**

- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Júcar por emplazarse la actuación en zona de policía de la Rambla de San Blas y del Barranco Hondo.
- Autorización de la Dirección General de Carreteras e Infraestructuras del Gobierno de Aragón, por encontrarse parte de la actuación dentro de la zona protección de la carretera A-1513.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **TERUEL y al interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

16.- PEÑARROYA DE TASTAVINS.- INFORME A LA CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE SOBRE PROYECTO DE **CONSTRUCCIÓN DE CAMPING EN SUELO NO URBANIZABLE**, EN POLÍGONO 6, PARCELAS 142-36, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 25.2 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR: EVA CAROLINA KUIPER (CPU-44/2024/0004).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico **SOBRE** PROYECTO **CONSTRUCCIÓN DE CAMPING EN SUELO NO URBANIZABLE**, EN POLÍGONO 6, PARCELAS 142-36, DE PEÑARROYA DE TASTAVINS DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 25.2 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR: EVA CAROLINA KUIPER** condicionado a:

- La autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro por vertidos a través de fosa séptica.
- La autorización del órgano responsable en materia de Turismo, conforme a su normativa más específica de aplicación para Campings.
- Al informe del Servicio de Seguridad y Protección Civil de la Dirección General de Interior y Emergencias del Gobierno de Aragón, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 30/2002, de protección civil y atención de emergencias en Aragón, dado que la parcela tendría la clasificación del riesgo de incendio forestal tipo 6 (Importancia de Protección Baja – Peligro Alto) al tratarse de una zona de cultivos rodeada de otras superficies del tipo 2 (Importancia de Protección Alta – Peligro Alto) que obedece a vegetación forestal de las laderas del entorno, de acuerdo con la Orden DRS/1521/2017, por lo que se clasifica el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón en función del riesgo de incendio forestal.

SEGUNDO.- - Notificar el presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental –ÁREA TÉCNICA II y a la Dirección General de Urbanismo, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

17.- AZAILA.- INFORME PARA LA **SECCIÓN DE ENERGÍA** DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA A LA **HIBRIDACIÓN DEL PARQUE EÓLICO “SAN AGUSTÍN” MEDIANTE PLANTA FOTOVOLTAICA**, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. EN EL MARCO DEL DECRETO 124/2010, DE 22 DE JUNIO **PROMOTOR: NATURGY FUTURE, S.L. (CPU-44/2024/0020).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico del **PROYECTO PARA LA HIBRIDACIÓN PARQUE EÓLICO “SAN AGUSTÍN” MEDIANTE PLANTA FOTOVOLTAICA A EMPLAZAR EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE AZAILA**, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ART.14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. EN MARCO DEL DECRETO 124/2010, DE 22 DE JUNIO **PROMOTOR: NATURGY FUTURE, S.L.** condicionado a:

- Presentar ante el Ayuntamiento documento de Análisis de la actividad en el paisaje de

acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel.

- Deberá tenerse en cuenta lo dispuesto en el artículo 1.0.0.7 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel sobre protección del medio ambiente.
- Deberá obtenerse autorización de la Dirección General de Carreteras e Infraestructuras del Gobierno de Aragón por la afección a las zonas de protección de la Carretera A-1307.

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Empleo e Industria del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

18.- BLESA.- INFORME PARA LA **SECCIÓN DE ENERGÍA** DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA A LA **HIBRIDACIÓN DEL PARQUE EÓLICO “LOS GIGANTES” MEDIANTE PLANTA FOTOVOLTAICA**, REGULADO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. EN MARCO DEL DECRETO 124/2010, DE 22 DE JUNIO **PROMOTOR: ENEL GREEN POWER ESPAÑA, S.L. (CPU-44/2024/0027).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico de la **HIBRIDACIÓN DEL PARQUE EÓLICO “LOS GIGANTES” MEDIANTE PLANTA FOTOVOLTAICA A EMPLAZAR EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BLESA** DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL AR. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO EN MARCO DEL DECRETO 124/2010, DE 22 DE JUNIO **PROMOTOR: ENEL GREEN POWER ESPAÑA, S.L** condicionado a :

- Presentar ante el Ayuntamiento documento de Análisis de la actividad en el paisaje de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel.
- Deberá tenerse en cuenta lo dispuesto en el artículo 1.0.0.7 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel sobre protección del medio ambiente y del paisaje.
- Deberá obtenerse autorización de la Dirección General de Carreteras e Infraestructuras del Gobierno de Aragón por la afección a las zonas de protección de la Carretera A-2306.
- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por afectar la actuación a la zona de policía del canal de Moneva.

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Empleo e Industria del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

En la propuesta de Ponencia del asunto anterior se establecía el condicionante de obtener informe del Consejo de Ordenación del Territorio de Aragón conforme al art. 9 del Decreto Legislativo 2/2015, de 17 de Noviembre del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio de Aragón, al entender que podría tratarse de un proyecto con incidencia territorial, por la proximidad con otras instalaciones destinadas para el mismo fin. A este respecto, la representante de Ordenación del Territorio manifiesta que en este caso no se precisará informe del Consejo de Ordenación del Territorio de Aragón, atendiendo al criterio adoptado por el mismo en su sesión de 26 de mayo de 2022 por el que se establecían determinadas condiciones para la inclusión en el Orden del día del mismo relativo a las instalaciones de producción eléctrica (estos criterios se encuentran reflejados en el contenido del Acuerdo del Consejo).

En este punto también interviene el representante de la Diputación Provincial de Teruel, advirtiendo del efecto acumulativo de estas instalaciones en determinados ámbitos territoriales y su preocupación al respecto.

19.- BLESA.- INFORME PARA LA **SECCIÓN DE ENERGÍA** DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA A LA **HIBRIDACIÓN DEL PARQUE “CAÑASECA” MEDIANTE PLANTA FOTOVOLTAICA**, REGULADO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. EN MARCO DEL DECRETO 124/2010, DE 22 DE JUNIO **PROMOTOR: ARANORT DESARROLLOS, S.L. (CPU-44/2024/0032).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico para la **HIBRIDACIÓN DEL PARQUE EÓLICO “CAÑASECA” A EMPLAZAR EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BLESA** DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL AR. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO EN MARCO DEL DECRETO 124/2010, DE 22 DE JUNIO. **PROMOTOR: ARANORT DESARROLLOS, S.L. condicionado a:**

- Presentar ante el Ayuntamiento documento de Análisis de la actividad en el paisaje de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel.
- Deberá tenerse en cuenta lo dispuesto en el artículo 1.0.0.7 de las Normas Subsidiarias y

Complementarias de la provincia de Teruel sobre protección del medio ambiente y el paisaje.

- Deberá obtenerse autorización de la Dirección General de Carreteras e Infraestructuras del Gobierno de Aragón por la afección a las zonas de protección de la Carretera A-2306.
- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por afectar la actuación a la zona de policía del canal de Moneva.

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Empleo e Industria del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

En la propuesta de Ponencia del asunto anterior se establecía el condicionante de obtener informe del Consejo de Ordenación del Territorio de Aragón conforme al art. 9 del Decreto Legislativo 2/2015, de 17 de Noviembre del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio de Aragón, al entender que podría tratarse de un proyecto con incidencia territorial, por la proximidad con otras instalaciones destinadas para el mismo fin. A este respecto, la representante de Ordenación del Territorio manifiesta que en este caso no se precisará informe del Consejo de Ordenación del Territorio de Aragón, atendiendo al criterio adoptado por el mismo en su sesión de 26 de mayo de 2022 por el que se establecían determinadas condiciones para la inclusión en el Orden del día del mismo relativo a las instalaciones de producción eléctrica (estos criterios se encuentran reflejados en el contenido del Acuerdo del Consejo).

En este punto el representante de la Diputación Provincial de Teruel reitera su preocupación al respecto y vuelve a advertir del efecto acumulativo de estas instalaciones en determinados ámbitos territoriales.

20.- COSA, ALPEÑÉS Y RUBIELOS DE LA CÉRIDA.- INFORME PARA LA **SECCIÓN DE ENERGÍA** DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA A LA **INSTALACIÓN DEL PARQUE EÓLICO PERTUSA**, REGULADO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. EN MARCO DEL DECRETO 124/2010, DE 22 DE JUNIO **PROMOTOR: DESARROLLOS DE BOLGES, S.L. (CPU-44/2024/0017).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico de la **INSTALACIÓN DEL PARQUE EÓLICO PERTUSA A EMPLAZAR EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE COSA, ALPEÑÉS Y RUBIELOS DE LA CÉRIDA**, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO.**PROMOTOR: DESARROLLOS DE BOLGES, S.L.**
condicionado a:

- Presentar ante los Ayuntamientos documento de Análisis de la actividad en el paisaje de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel.
- Deberá tenerse en cuenta lo dispuesto en el artículo 1.0.0.7 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel sobre protección del medio ambiente.
- Informe del Consejo de Ordenación del Territorio de Aragón, conforme al artículo 9 del Decreto Legislativo 2/2015, de 17 de noviembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio de Aragón, por tratarse de un proyecto con incidencia territorial.
- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por afectar la actuación a las zonas de protección y dominio público de cauces.
- Autorización del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible por la afección de los accesos al parque a las carreteras N-211 y N-211a.
- Autorización del Gabinete Técnico de Vías y Obras de la Diputación de Provincial de Teruel, por los entronques de viales y cruces de zanjas realizados en la carretera que va de Bañón a Lidón (partiendo de la TE-V-1013 a la TE-V-1004).
- Autorización del INAGA por la afección al MUP nº 127 “Espesuras y Matorral” y en caso de afectar al arbolado del Monte Consorciado nº 3123 “Doradas y Cañadas” deberá solicitarse la rescisión parcial del citado consorcio.
- Autorización de INAGA por la ocupación temporal de terrenos de las vías pecuarias “Vereda de Alpeñés al Villarejo” y “Vereda de Rubielos a Alpeñés”.

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Empleo e Industria del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

En este caso sí que deberá emitirse informe del Consejo de Ordenación del Territorio de Aragón por su colindancia y compartición de infraestructuras con otros parques eólicos, atendiendo al criterio adoptado por este Organismo en su sesión de 26 de mayo de 2022.

En este punto interviene el representante de Agricultura haciendo constar que muchos parques eólicos son tan colindantes que incluso se superponen unos a otros y además muchas veces se modifican las ubicaciones de los mismos sobre el terreno permitiéndose incluso su desplazamiento unos 25 Km.

21.- RUBIELOS DE LA CÉRIDA, LIDÓN, COSA, ALPEÑÉS Y ARGENTE.- INFORME PARA LA SECCIÓN DE ENERGÍA DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA DE LA **INSTALACIÓN DEL PARQUE EÓLICO SALAMAÑA**, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. EN MARCO DEL DECRETO 124/2010, DE 22 DE JUNIO **PROMOTOR: DESARROLLOS DE BOLGES, S.L. (CPU-44/2024/0016).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico de la **INSTALACIÓN DEL PARQUE EÓLICO SALAMAÑA** A EMPLAZAR EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE RUBIELOS DE LA CÉRIDA, LIDÓN, COSA, ALPEÑÉS Y ARGENTE DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. EN MARCO DEL DECRETO 124/2010, DE 22 DE JUNIO **PROMOTOR: DESARROLLOS DE BOLGES, S.L. condicionado a :**

- Presentar ante los Ayuntamientos documento de Análisis de la actividad en el paisaje de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel.
- Deberá tenerse en cuenta lo dispuesto en el artículo 1.0.0.7 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel sobre protección del medio ambiente.
- La obtención de informe del Consejo de Ordenación del Territorio de Aragón, conforme al artículo 9 del Decreto Legislativo 2/2015, de 17 de noviembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio de Aragón, **por tratarse de un proyecto con incidencia territorial.**
- La obtención de Informe del Gabinete Técnico de Vías y Obras de la Diputación de Teruel, por los entronques realizados en la carretera que va de Bañón a Lidón (partiendo de la TE-V-1013 a la TE-V-1004).
- Obtención de Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por afectar la actuación a zonas de protección y dominio público de cauces.
- Obtener Autorización del INAGA ya que las instalaciones del Parque Eólico afectan a los MUP N°127 "Espesuras y Matorral" y al MUP N°3132 "Doradas y Cañadas",

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Empleo e Industria del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

En este caso sí que deberá emitirse informe del Consejo de Ordenación del Territorio de Aragón por su colindancia y compartición de infraestructuras con otros parques eólicos, atendiendo al criterio adoptado por este Organismo en su sesión de 26 de mayo de 2022.

22.- CUEVAS DE ALMUDÉN.- INFORME PARA LA **SECCIÓN DE ENERGÍA** DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE **PROYECTO MODIFICADO DE PARQUE FOTOVOLTAICO CERRELLARES Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN**, REGULADO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. **PROMOTOR: DESARROLLOS DEL ROBLEDO, S.L. (CPU-44/2024/0019).**

Vista la **PROPUESTA** de la Ponencia Técnica, **EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico del **PROYECTO MODIFICADO DE PARQUE FOTOVOLTAICO CERRELLARES Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN A EMPLAZAR EN CUEVAS DE ALMUDÉN DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. PROMOTOR: DESARROLLOS DEL ROBLEDO, S.L. condicionado a:**

- Presentar ante el Ayuntamiento documento de Análisis de la actividad en el paisaje de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel. También deberá cumplirse el artículo 2.3.2.8 de estas Normas, que establece que los cerramientos de parcela deberán situarse a una distancia mínima de 5 metros al eje de caminos.
- Deberá tenerse en cuenta lo dispuesto en el artículo 1.0.0.7 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel sobre protección del medio ambiente.
- La obtención de Informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental, por encontrarse la actuación dentro de la zona crítica del ámbito de aplicación del plan de recuperación del cangrejo de río.

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Industria y Empleo del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

23.- OJOS NEGROS Y MONREAL DEL CAMPO.- INFORME PARA LA **SECCIÓN DE ENERGÍA** DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE **PROYECTO MODIFICADO DE PARQUE FOTOVOLTAICO VALDRAGÓN Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN**, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE

30 DE AGOSTO. **PROMOTOR: DESARROLLOS DEL GUEPARDO, S.L.(CPU-44/2024/0018).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico del **PROYECTO MODIFICADO DE PARQUE FOTOVOLTAICO VALDRAGÓN Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN A EMPLAZAR EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE OJOS NEGROS Y MONREAL DEL CAMPO** CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. **PROMOTOR: DESARROLLOS DEL GUEPARDO, S.L. condicionado:**

- Los cerramientos de parcela deberán situarse a una distancia mínima de 5 m. al eje de caminos, por aplicación del apartado 11.7.2 del PGOU de Monreal del Campo.
- Deberá informar o autorizar, la Diputación Provincial de Teruel, como administración titular de la vía afectada (TE-V-9025), conforme a la Ley 8/1998, de 17 de diciembre, de Carreteras de Aragón.

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Industria y Empleo del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

24.-EL POBO.- INFORME PARA LA **SECCIÓN DE ENERGÍA** DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE **PROYECTO MODIFICADO DE PARQUE FOTOVOLTAICO CAMPO Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. PROMOTOR: DESARROLLOS DEL GUEPARDO, S.L. (CPU-44/2024/0022).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico del **PROYECTO MODIFICADO DE PARQUE FOTOVOLTAICO CAMPO Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN A EMPLAZAR EN EL POBO, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO PROMOTOR: DESARROLLOS DEL GUEPARDO, S.L. condicionado a :**

- Presentar ante el Ayuntamiento documento de Análisis de la actividad en el paisaje de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel. Deberá tenerse en cuenta lo dispuesto en el artículo 1.0.0.7 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel

sobre protección del medio ambiente.

- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Júcar, por afectar la actuación a las zonas de protección y dominio público de cauces.

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Industria y Empleo del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

25.- FUENTES CLARAS Y CAMINREAL.- INFORME PARA LA **SECCIÓN DE ENERGÍA** DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE **PROYECTO MODIFICADO DE PARQUE FOTOVOLTAICO CARRABLANCAS Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN** CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. **PROMOTOR: DESARROLLOS EL MOSCO, S.L. (CPU-44/2024/0026).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico del **PROYECTO MODIFICADO DE PARQUE FOTOVOLTAICO CARRABLANCAS Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN A EMPLAZAR EN FUENTES CLARAS Y CAMINREAL CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. PROMOTOR: DESARROLLOS EL MOSCO, S.L condicionado:**

- A la presentación ante el Ayuntamiento de Fuentes Caras de documento de estudio de impacto de la actividad en el paisaje y en el medio rural o natural, conforme a lo dispuesto en el apartado 5.1.6.4. del Plan General de Ordenación Urbana.
- A que los cerramientos de parcela deberán situarse a una distancia mínima de 5 m. al eje de caminos, por aplicación del apartado 5.1.10 del Plan General de Fuentes Claras,

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Industria y Empleo del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

26.- BURBÁGUENA.- INFORME PARA LA **SECCIÓN DE ENERGÍA** DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE **PROYECTO MODIFICADO DE PARQUE FOTOVOLTAICO SEMENTERA Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN** CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. **PROMOTOR: DESARROLLOS EL MOSCO, S.L. (CPU-44/2024/0031).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico del **PROYECTO MODIFICADO DE PARQUE FOTOVOLTAICO SEMENTERA Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN, A EMPLAZAR EN BURBÁGUENA CONFORME A LO DISPUESTO** EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. **PROMOTOR: DESARROLLOS EL MOSCO, S.L.** condicionado a:

- Presentar ante el Ayuntamiento documento de Análisis de la actividad en el paisaje de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel.
- Deberá tenerse en cuenta lo dispuesto en el artículo 1.0.0.7 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de la provincia de Teruel sobre protección del medio ambiente y del paisaje.
- Los cerramientos de parcela deberán situarse a una distancia mínima de 5 m. al eje de caminos de acuerdo con lo que se establece en el artículo 2.3.2.8 de las Normas y Subsidiarias y Complementarias de ámbito provincial.

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Industria y Empleo del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

Teruel, marzo de 2024. LA SECRETARIA DEL CONSEJO Fdo.: Ruth Cárdenas Carpi