

**-EXTRACTOS DE ACUERDOS ADOPTADOS EN EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE  
TERUEL,  
DE 25 DE JULIO DE 2023**

**I.- ) APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 20 de JUNIO DE 2023.**

II.-) El Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel, en sesión de 25 de JULIO de 2023, adoptó entre otros los siguientes ACUERDOS:

**1.- FORMICHE ALTO.- APROBACIÓN DEFINITIVA PARCIAL DE LA MODIFICACIÓN Nº 4 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA . (C.P.U. 2023/98)**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

**PRIMERO.- APROBAR DEFINITIVAMENTE DE FORMA PARCIAL LA MODIFICACIÓN Nº 4 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE FORMICHE ALTO, CON RESPECTO AL CAMBIO DE ALINEACIONES EN LA FINCA SITA EN CALLE CUATRO ESQUINAS Nº 1, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 85.2 b) del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, y art. 15.1 del Decreto 129/2014, de 29 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo condicionado a la presentación de un texto refundido de la Modificación, debidamente diligenciado en formato digital editable y no editable, que subsane todos los reparos documentales formulados.**

**SEGUNDO .-** Suspender la publicación de la Aprobación Definitiva de la Modificación y de su contenido normativo hasta que se presente la documentación debidamente subsanada de acuerdo con lo dispuesto en el art. 18.2 del Decreto 129/2014, de 29 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo.

**CUARTO.-** Notificar el acuerdo al Ayuntamiento de **FORMICHE ALTO**, con ofrecimiento de los recursos procedentes, y al redactor para su conocimiento y efectos.

**2.- VILAFRANCA DEL CAMPO.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 4 DEL PLAN**

## **GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA . (C.P.U. 2023/109)**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.- APROBAR DEFINITIVAMENTE LA MODIFICACIÓN Nº 4 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE VILLAFRANCA DEL CAMPO**, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 85.2 b) del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, y art. 15.1 del Decreto 129/2014, de 29 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo **una vez sean subsanados los reparos documentales expuestos, sin perjuicio de los condicionantes del informe que emita en su día la Confederación Hidrográfica del Ebro.**

**SEGUNDO .-** Proceder a la publicación de la Aprobación Definitiva de la Modificación, cuando se presente la documentación que subsane los reparos formulados, de acuerdo con lo dispuesto en la Disposición Adicional Quinta del Decreto Legislativo 1/2014, de 8 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón.

**TERCERO .-**Notificar el acuerdo al Ayuntamiento de **VILLAFRANCA DEL CAMPO**, con ofrecimiento de los recursos procedentes, y al redactor para su conocimiento y efectos.

## **3.- FUENTES CLARAS.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 3 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA . (C.P.U. 2023/120)**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.- APROBAR DEFINITIVAMENTE LA MODIFICACIÓN Nº 3 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE FUENTES CLARAS**, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 85.2 b) del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, y art. 15.1 del Decreto 129/2014, de 29 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo condicionada la subsanación de los **reparos procedimentales y documentales que obran en esta propuesta.**

**SEGUNDO .-**Suspender la publicación de la Aprobación Definitiva de la Modificación y de su contenido normativo hasta que se presente la documentación debidamente subsanada de acuerdo con lo dispuesto en el art. 18.2 del Decreto 129/2014, de 29 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo.

**CUARTO** .-Notificar el acuerdo al Ayuntamiento de **FUENTES CLARAS**, con ofrecimiento de los recursos procedentes, y al redactor para su conocimiento y efectos.

**4.- CAMARENA DE LA SIERRA.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 13 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES.(C.P.U. 2023/114).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.- APROBAR DEFINITIVAMENTE DE FORMA PARCIAL LA MODIFICACIÓN Nº 13 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES DE CAMARENA DE LA SIERRA, excepto de las submodificaciones 1.3, 2.20 y 2.31,** de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 85.2 b) del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, y art. 15.3 del Decreto 129/2014, de 29 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo, condicionado a que se aporte en el expediente la identidad de todos los propietarios o titulares de otros derechos reales sobre las fincas afectadas durante los cinco años anteriores a su iniciación, según conste en el registro de la propiedad o, en su caso, en el catastro, de acuerdo con el art. 86.7 del TRLUA

**SEGUNDO.- SUSPENDER LA APROBACIÓN DEFINITIVA DE LAS SUBMODIFICACIONES 1.3, 2.20 Y 2.31 de la MODIFICACIÓN Nº 13 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES DE CAMARENA DE LA SIERRA hasta que se justifiquen, aclaren o subsanen las observaciones realizadas en este acuerdo** conforme a lo dispuesto en el artículo 85.2 b) del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, y art. 15.3 del Decreto 129/2014, de 29 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo.

**TERCERO** .- Suspender la publicación de la Aprobación Definitiva de la Modificación hasta que se presente la documentación debidamente subsanada de acuerdo con lo dispuesto en el art. 18.2 del Decreto 129/2014, de 29 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo.

**CUARTO.-** Notificar el acuerdo al Ayuntamiento de **CAMARENA DE LA SIERRA**, con ofrecimiento de los recursos procedentes, y al redactor para su conocimiento y efectos.

**5.- CASTELLOTE.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA AMPLIACIÓN NAVE INDUSTRIAL PARA EMPRESA APÍCOLA, EN PARTIDA “EL SECANO”, POLÍGONO 303, PARCELA 156. PROMOTOR: LUDOSA, S.L. (C.P.U. 2023/118).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA AMPLIACIÓN NAVE INDUSTRIAL PARA EMPRESA APÍCOLA, EN PARTIDA “EL SECANO”, POLÍGONO 303, PARCELA 156, EN EL T.M. DE CASTELLOTE. PROMOTOR: LUDOSA, S.L.,** condicionado a la obtención de:

- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por afectar la actuación a la zona de policía del Barranco Las Peladas y por posibles vertidos.
- Informe favorable del INAGA por encontrarse la actuación dentro de la ZEPA “Río Guadalopec-Maestrazgo” y del ámbito de planes de protección de especies amenazadas.

**SEGUNDO.-** Dar traslado a la Comisión Técnica de Calificación adscrita al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental a los efectos pertinentes.

**TERCERO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **CASTELLOTE y al interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

**6.- CUEVAS DE ALMUDÉN.-** INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **MIGRACIÓN TECNOLÓGICA RED DE COBRE A UNA RED DE FIBRA ÓPTICA**, EN POLÍGONO 527, PARCELA 9016 Y POLIGONO 530, PARCELA 9055. **PROMOTOR: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. (C.P.U. 2023/116).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA MIGRACIÓN TECNOLÓGICA RED DE COBRE A UNA RED DE FIBRA ÓPTICA**, EN POLÍGONO 527, PARCELA 9016 Y POLIGONO 530, PARCELA 9055. EN EL T.M. DE CUEVAS DE ALMUDÉN. **PROMOTOR: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.** condicionado a aportar ante el Ayuntamiento el Análisis de Impacto de la actividad en el paisaje, conforme al apartado 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de ámbito provincia y a la obtención de:

- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por afectar la actuación a las zonas de protección y dominio público del Río de la Val.
- Informe del INAGA por encontrarse la actuación dentro del ámbito de aplicación del plan de recuperación del cangrejo de río.

- Informe del INAGA por afectar la actuación a la vía pecuaria “Vereda de Jarque de la Val a San Just”

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **CUEVAS DE ALMUDÉN** y al interesado para su conocimiento y efectos oportunos.

**7.- HINOJOSA DE JARQUE.-** INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **MIGRACIÓN TECNOLÓGICA RED DE COBRE A UNA RED DE FIBRA ÓPTICA**, EN POLÍGONO 512, PARCELA 9012. **PROMOTOR: TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U. (C.P.U. 2023/124).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.-** INFORMAR **FAVORABLEMENTE LA MIGRACIÓN TECNOLÓGICA RED DE COBRE A UNA RED DE FIBRA ÓPTICA**, EN POLÍGONO 512, PARCELA 9012, EN EL T.M. DE HINOJOSA DE JARQUE. **PROMOTOR: TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.** condicionado a aportar ante el Ayuntamiento el Análisis de Impacto de la actividad en el paisaje, conforme al apartado 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de ámbito provincia y a la obtención de:

- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por cruzar la canalización el Barranco de la Viña.
- Informe de la Dirección General de Carreteras del Departamento de Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda, por afectar la actuación a la carretera A-1403.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **HINOJOSA DE JARQUE** y al interesado para su conocimiento y efectos oportunos.

**8.- JARQUE DE LA VAL.-** INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **MIGRACIÓN TECNOLÓGICA RED DE COBRE A UNA RED DE FIBRA ÓPTICA**, EN POLÍGONO 521, PARCELA 9064. **PROMOTOR: TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U. (C.P.U. 2023/123).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.-** INFORMAR **FAVORABLEMENTE LA MIGRACIÓN TECNOLÓGICA RED DE COBRE A UNA RED DE FIBRA ÓPTICA**, EN POLÍGONO 521, PARCELA 9064, EN EL T.M. DE JARQUE DE LA VAL. **PROMOTOR: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.** condicionado a aportar ante el Ayuntamiento el Análisis de Impacto de la actividad en el paisaje, conforme al apartado 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de ámbito provincia y a la obtención de:

- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por afectar la actuación a las zonas de policía y dominio público de los Barrancos de San Pedro y del Villarejo.
- Informe de INAGA en el caso de afectarse a las vías pecuarias clasificadas por la ORDEN AGM/222/2022, de 24 de febrero.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **JARQUE DE LA VAL** y al interesado para su conocimiento y efectos oportunos.

**9.- MEZQUITA DE JARQUE.-** INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **MIGRACIÓN TECNOLÓGICA RED DE COBRE A UNA RED DE FIBRA ÓPTICA**, EN POLÍGONO 554, PARCELA 9138 Y EN POLÍGONO 553, PARCELA 9142. **PROMOTOR: TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U. (C.P.U. 2023/121).**

Vista la **PROPUESTA** de la Ponencia Técnica, **EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO** de Teruel **ACORDÓ:**

**PRIMERO.-** INFORMAR **FAVORABLEMENTE** LA **MIGRACIÓN TECNOLÓGICA RED DE COBRE A UNA RED DE FIBRA ÓPTICA**, EN POLÍGONO 554, PARCELA 9138 Y EN POLÍGONO 553, PARCELA 9142, EN EL T.M. DE MEZQUITA DE JARQUE. **PROMOTOR: TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.** condicionado a:

- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por afectar la actuación a las zonas de protección y dominio público del Río de la Val.
- Informe del INAGA por encontrarse la actuación dentro del ámbito de aplicación del plan de recuperación del cangrejo de río.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **MEZQUITA DE JARQUE** y al interesado para su conocimiento y efectos oportunos.

**10.- SAN AGUSTÍN.-** INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **ESCUELA RURAL DE CIRCO**, EN POLÍGONO 7, PARCELAS 82 Y 83. **PROMOTOR: ASOCIACIÓN CULTURAL MALAIKA (C.P.U. 2023/111).**

Vista la **PROPUESTA** de la Ponencia Técnica, **EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO** de Teruel **ACORDÓ:**

**PRIMERO.-** INFORMAR **FAVORABLEMENTE** LA **ESCUELA RURAL DE CIRCO**, EN POLÍGONO 7, PARCELAS 82 Y 83, EN EL T.M. DE SAN AGUSTÍN. **PROMOTOR: ASOCIACIÓN CULTURAL MALAIKA** condicionado a la obtención de informe del Servicio de Seguridad y Protección Civil de la

Dirección General de Justicia e Interior ya que los terrenos en los que se plantea la actuación estarían incluidos en zona de alto riesgo de incendio forestal.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **SAN AGUSTÍN y al interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

**11.- TERUEL.-** INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **NUEVO CENTRO DE SECCIONAMIENTO Y REDES SUBTERRANEAS DE MEDIA TENSIÓN PARA NUEVO HOSPITAL, EN PARAJE EL PLANIZAR. PROMOTOR: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U. (C.P.U. 2023/119).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.-** INFORMAR FAVORABLEMENTE LA **NUEVO CENTRO DE SECCIONAMIENTO Y REDES SUBTERRÁNEAS DE MEDIA TENSIÓN PARA NUEVO HOSPITAL, EN PARAJE EL PLANIZAR EN EL T.M. DE TERUEL. PROMOTOR: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.**

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **TERUEL y al interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

**12.- UTRILLAS.-** INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **RED DE DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL PARA SUMINISTRO A BARRIADAS DEL SUR DE UTRILLAS, EN BARRIADA DEL SUR. PROMOTOR: REDEXIS, S.A. (C.P.U. 2023/128).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.-** INFORMAR FAVORABLEMENTE LA **RED DE DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL PARA SUMINISTRO A BARRIADAS DEL SUR DE UTRILLAS, EN BARRIADA DEL SUR EN EL T.M. DE UTRILLAS. PROMOTOR: IREDEXIS, S.A.** condicionado a la obtención de Informe favorable del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana por las afecciones a la N-420 y a la futura variante de Utrillas, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **UTRILLAS y al interesado** para su conocimiento y efectos oportunos.

En el punto anterior y de acuerdo con lo manifestado por el representante de la Subdelegación de Gobierno en el Consejo, se añade que la actuación podría afectar al futuro trazado de la variante de Utrillas que se encuentra en fase de estudio informativo.

**13.- ALBALATE DEL ARZOBISPO-HÍJAR Y URREA DE GAÉN.-** INFORME A LA CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE SOBRE PROYECTO DE **ADECUACIÓN DE LA LÍNEA MEDIA TENSIÓN ALBALATE-URREA DE GAÉN** DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR: ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L. (C.P.U. 2023/117).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.-** Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico **SOBRE PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LA LÍNEA MEDIA TENSIÓN ALBALATE-URREA DE GAÉN** DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN, EN LOS TT.MM. DE ALBALATE DEL ARZOBISPO, HÍJAR Y URREA DE GAÉN . **PROMOTOR: ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.** En el caso de Urra de Gaén además deberá presentarse el **Análisis de Impacto de la actividad en el paisaje**, conforme al apartado 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de ámbito provincial.

**SEGUNDO.-** Además la actuación deberá obtener las autorizaciones de :

- **La Confederación Hidrográfica del Ebro, por atravesar varios barrancos y cruzar el río Martín la LAMT**, conforme al artículo 119 del Plan General de Híjar y al Real Decreto 638/2016, de 9 diciembre, por el que se modifica el Reglamento del Dominio Público Hidráulico.
- **La Dirección General de Carreteras del Gobierno de Aragón, por la posible afección de la carretera autonómica A-224 con la LAMT**, conforme al artículo 114 de las Normas Subsidiarias de Albalate de Arzobispo, el artículo 126 del Plan General de Híjar y la Ley 8/1998, de 17 diciembre de carreteras de Aragón.
- **El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, por la posible afección de la carretera N-232**, conforme al artículo 126 del Plan General de Híjar y la Ley 37/2015 de 29 de diciembre de carreteras del Estado.

**TERCERO-** Notificar el presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental –ÁREA TÉCNICA II y a la Dirección General de Urbanismo, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

**14.- CALACEITE.-** INFORME A LA CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE SOBRE PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DE BORDA AGRÍCOLA “WALKER” PARA DESTINARLA AL USO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR: MATTEHEW WRIGLEY. (C.P.U. 2023/122).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.-** Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico **PARA LA REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DE BORDA AGRÍCOLA “WALKER” PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA** EN EL T.M. DE **CALACEITE** DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN, **PROMOTOR: MATTHEW WRIGLEY condicionado a:**

- La autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por la captación de aguas y por vertido de aguas residuales.
- Al informe del Servicio de Seguridad y Protección Civil de la Dirección General de Justicia e Interior, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 30/2002, de protección civil y atención de emergencias en Aragón, dado que la parcela tendría la clasificación del riesgo de incendio forestal tipo 6 (alta peligrosidad y de importancia de protección baja), de acuerdo con la Orden DRS/1521/2017, por lo que se clasifica el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón en función del riesgo de incendio forestal.

**SEGUNDO.-** - Notificar el presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental –ÁREA TÉCNICA II y a la Dirección General de Urbanismo, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

**15.- CRETAS.-** INFORME URBANÍSTICO DURANTE EL TRÁMITE DE CONSULTAS A LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS EN EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL DE PROYECTOS PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 29 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR: PEDRO LUIS ALONSO FERNÁNDEZ (C.P.U. 2023/126).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.-** Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico para una VIVIENDA UNIFAMILIAR A INSTALAR en el polígono 11, parcela 64 de CRETAS DURANTE EL TRÁMITE DE **CONSULTAS A LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS EN EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL DE**

**PROYECTOS DE ACUERDO** CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 29 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN **condicionada a la obtención de:**

- Informe del Servicio de Seguridad y Protección Civil de la Dirección General de Justicia e Interior, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 30/2002, de protección civil y atención de emergencias en Aragón, dado que la actuación se encuentra en zona de riesgo forestal, de acuerdo con la Orden DRS/1521/2017, por lo que se clasifica el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón en función del riesgo forestal.
- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por vertidos, conforme al artículo 19 del Decreto 205/2008, de 21 de octubre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueban las Directrices Parciales de Ordenación Territorial de la Comarca del Matarraña/Matarranya.

**SEGUNDO.-** - Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de CRETAS, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

**16.- FUENTES DE RUBIELOS.-** INFORME PARA LA **SECCIÓN DE ENERGÍA** DEL SERVICIO PROVINCIAL DE INDUSTRIA DE TERUEL A LA AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE **INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA CON CONEXIÓN A RED 1.5 MW /2 MWp “PFV REBOLLAR”**, REGULADO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO. EN MARCO DEL DECRETO 124/2010, DE 22 DE JUNIO **PROMOTOR: QOICHI 1, S.L. (2023/125).**

**Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:**

**PRIMERO.-** Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto Urbanístico DE **INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA CON CONEXIÓN A RED 1.5 MW /2 MWp “PFV REBOLLAR”** REGULADO EN EL ART. 14.2 DEL DECRETO-LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO **PROMOTOR: PROMOTOR: QOICHI 1, S.L.** condicionado a que los cerramientos de parcela deberán situarse a una distancia mínima de 5 m. al eje de caminos, por aplicación complementaria de lo dispuesto en el apartado 2.3.2.8.- Protección de Caminos Rurales, de las Normas Subsidiarias y Complementarias de Ámbito Provincial de Teruel. Además, éstos tendrán que desplazarse un mínimo de 3 metros del límite exterior de la calzada de la vía pública a que den frente en aplicación del art. 216 del TRLUA.

**SEGUNDO.-** Notificar a La Sección de Energía del Servicio Provincial de Teruel, del Departamento de Economía, Industria y Empleo del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

**17.- ARIÑO.- DECLARACIÓN DE FINALIZACIÓN POR CADUCIDAD DEL EXPEDIENTE RELATIVO AL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA . PROMOTOR: AYUNTAMIENTO. (CPU-2018 /148).**

Vista la PROPUESTA de la Ponencia Técnica, EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

**PRIMERO.- DECLARAR FINALIZADO el expediente de PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ARIÑO, por considerarlo desistido** ya que no se ha cumplimentado el requerimiento a que se refiere la parte expositiva de esta propuesta, en el plazo establecido por la ley.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de **ARIÑO** con ofrecimiento de los recursos que se estimen procedentes.

Teruel, Julio de 2023. LA SECRETARIA DEL CONSEJO, Fdo.: Ruth Cárdenas Carpi