

# ADENDA AL PROYECTO DE LA EDAR DE GUADALAVIAR (TERUEL)

ENERO 2025



## **INDICE**

**0.- ANTECEDENTES Y OBJETO DE LA ADENDA.**

**1.- MODIFICACION DEL PRESUPUESTO.**

**2.- PRESUPUESTO DE LA ADENDA**

.



## 0.- ANTECEDENTES Y OBJETO DE LA ADENDA

Antes de proceder a la licitación, se ha decidido revisar y actualizar el proyecto constructivo existente para adaptarlo a nuevos condicionantes sobrevenidos, adaptando el presupuesto vigente a las nuevas necesidades.

Por todo ello, es objeto de esta Adenda revisar y completar el proyecto existente de forma que ambos documentos conjuntamente, sirvan como proyecto válido para llevar a cabo la licitación.

El proyecto constructivo de la Estación Depuradora de Guadalaviar con un presupuesto de ejecución material de 195.257,08 €, está suscrito por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Ismael Villaba Alegre, en septiembre de 2023, presentando en su Memoria un Anejo nº17 denominado “Gastos de Mantenimiento y Explotación”, cuyo fin es calcular los costes de puesta en servicios, explotación, conservación y mantenimiento de la EDAR durante un año.

Los costes de puesta en servicio y explotación no están incluidos en el presupuesto de licitación de la obra, por lo que en el siguiente punto procederemos a incluirlos y por lo tanto modificar el presupuesto.

La información contenida en esta Adenda, sustituye a la correspondiente en el proyecto constructivo adjunto.

## 1.- MODIFICACION DEL PRESUPUESTO.

En esta adenda se va a incluir el presupuesto de explotación y mantenimiento durante 12 meses que no estaba incluido en el presupuesto del proyecto de septiembre de 2023, presentando los siguientes capítulos de obra:

### PRESUPUESTO CONSTRUCCION ADENDA

1.- ACCESO Y EXPLANACION.....	18.733,33
2.- COLECTORES ENTRADA Y SALIDA A EDAR.....	3.948,05
3.- DEPURADORA.....	120.282,45
4.- CASETA DEPURADORA.....	2.506,35
5.- ACOMETIDA ELECTRICA RSBT.....	25.569,29
6.- INSTALACION ELECTRICA INTERIOR DEPURADORA.....	4.996,08
7.-ABASTECIMIENTO DE AGUA.....	4.435,27
8.-URBANIZACION.....	11.480,76
9.-SEGURIDAD Y SALUD.....	2.470,50
10.- GESTION DE RESIDUOS.....	835,00



<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>	195.257,08
13,00 % Gastos generales	25.383,42
6,00 % Beneficio industrial	11.715,42
Suma	<u>232.355,92</u>
<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACION SIN IVA</b>	232.355,92
21% IVA.....	48.794,74
<b>PRESUPUESTO DE CONSTRUCCION (1)</b>	<b>281.150,66 €</b>
<b>GASTOS DE EXPLOTACION 12 MESES</b>	23.608,41 €
10% IVA	2.360,84 €
<b>TOTAL GASTOS DE EXPLOTACION (2)</b>	<b>25.969,25 €</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACION (1+2)</b>	<b>307.119,91 €</b>

## 2.- PRESUPUESTO ADENDA.

Asciende el Presupuesto de Ejecución Material de las obras de construcción a la cantidad de 195.257,08 € (CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS Y OCHO CENTIMOS).

Incrementado el presupuesto de ejecución material de la obra en los porcentajes de gastos generales (13%), beneficio industrial (6%), resulta un PRESUPUESTO BASE de 232.355,92 €, que con el (21%) de IVA, arroja PRESUPUESTO BASE DE LA OBRA de 281.150,66 € (DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA EUROS Y SESENTA Y SEIS CENTIMOS).

Los Gastos de Explotación de 12 meses de la EDAR de Guadalaviar ascienden a la cantidad de 23.608,41 € que incrementados con el 10% de IVA suponen un total de 25.969,25 € IVA incluido.

Zaragoza, a fecha de firma electrónica

El INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

Fdo: Eduardo García González.