

 GOBIERNO DE ARAGON Departamento de Agricultura, Ganadería y Alimentación	CONCENTRACION PARCELARIA DE NAVARDÚN SUBPERIMETRO ÚNICO	ACUERDO	
		CALCULO DEL COEFICIENTE DE REDUCCION Y MASA COMUN	P5 Hoja 1 de 1

CÁLCULO DEL COEFICIENTE DE REDUCCIÓN Y MASA COMÚN

COFICIENTE DE REDUCCIÓN	
PUNTOS	
Vap =	7.984.284
Vti =	7.943.240
$k = Vti / Vap =$	0,99
kaj = (máx 3%)	0,02
$Kr = K - Kaj$	0,97

MASA COMÚN	
PUNTOS	
Vti =	7.943.240
Kr =	0,97
Vap =	7.984.284
$Kr \times Vap =$	7.744.755
$Vmc = Vti - (Kr \times Vap) =$	198.485

Vap = Valor de la superficie aportada por los propietarios

Vti = Valor de las tierras incluidas a distribuir descontando las superficies para obras

k = porcentaje de reducción redondeado por defecto a 2 decimales

kaj = porcentaje de deducciones para el ajuste de adjudicaciones

Kr = coeficiente de reducción

Vmc = Valor teórico resultante de Masa Común