

 GOBIERNO DE ARAGON Departamento de Agricultura, Ganadería y Alimentación	CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE LA ZONA DE REGADÍO DE HÍJAR (TERUEL)	PROYECTO	
		CÁLCULO DEL COEFICIENTE DE REDUCCIÓN Y MASA COMÚN	P 5

CÁLCULO DEL COEFICIENTE DE REDUCCIÓN Y MASA COMÚN	
	Puntos
Vap	5.551.261
Vti	5.476.902
$K=Vti/Vap$	0,98
Kaj=(máx 3%)	0,03
$Kr=K-Kaj$	0,95

CÁLCULO DEL VALOR TEÓRICO DE MASA COMÚN	
	Puntos
Vti	5.476.902
Kr	0,95
Vap	5.551.261
$Kr \times Vap$	5.273.698
$Vmc=Vti-(Kr \times Vap)$	203.204

Vap= Valor de la superficie aportada por los propietarios.

Vti = Valor de las tierras incluidas a distribuir descontando las superficies para obras y condicionado ambiental.

K = Porcentaje de reducción redondeado por defecto a 2 decimales.

Kaj = Porcentaje de deducciones para el ajuste de adjudicaciones.

Kr = Coeficiente de reducción.

Vmc = Valor teórico resultante de Masa Común.