

ADENDA N°3 AL PROYECTO PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA

GAMUDEJAR I

TITULAR

GALAXY ENERGY, S.L.

EMPLAZAMIENTO

TT. MM. Híjar y Samper de Calanda (Teruel)

 **RIC ENERGY**

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE

Número de colegiado:146
Nombre:LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA)



Visado Número
34023

Visado en fecha:
21/07/2023

VISADO ELECTRÓNICO



CONTROL DE REVISIONES		
REV. NUM.	FECHA	CAUSA DE REVISIÓN
01	17/07/2023	Documento inicial

	NOMBRE	FECHA
ELABORADO POR	T.L.	14/07/2023
REVISADO POR	B.G.	17/07/2023
APROBADO POR	J.L.L.	18/07/2023



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE	
Número de colegiado:146 Nombre:LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA)	
Visado Número 34023	Visado en fecha: 21/07/2023
VISADO ELECTRÓNICO	

ÍNDICE GENERAL

DOCUMENTO Nº1: ANEXO.....1



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE	
Número de colegiado:146 Nombre:LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA) 	
Visado Número 34023	Visado en fecha: 21/07/2023
VISADO ELECTRÓNICO	

DOCUMENTO N°1: ADENDA

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE	
Número de colegiado:146 Nombre:LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA) 	
Visado Número 34023	Visado en fecha: 21/07/2023
VISADO ELECTRÓNICO	

CONTENIDO

1	OBJETO.....	3
2	ANTECEDENTES.....	3
3	MODIFICACIÓN DEL PROYECTO.....	3
4	RELACION DE PARCELAS AFECTADAS.....	4
5	PLANOS.....	8



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE	
Número de colegiado:146 Nombre:LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA) 	
Visado Número 34023	Visado en fecha: 21/07/2023
VISADO ELECTRÓNICO	

1 OBJETO

El objeto de la presente adenda llevada a cabo por **GALAXY ENERGY, S.L.** (en adelante, la "**Sociedad**"), con CIF B-88188255, es adscribir al proyecto de la **Planta Solar Fotovoltaica GAMUDEJAR I** las parcelas afectadas en exclusividad para el acceso de la planta fotovoltaica Gamudejar I. Aclarar que este proyecto no supone una modificación si no una adición de información al mismo.

2 ANTECEDENTES

La Sociedad presentó a la Unidad de Carreteras de Teruel, el 17 de febrero de 2023 el proyecto conjunto de adecuación de la intersección en el pk 159+543 de la carretera Nacional N-232 para el acceso a la planta solar fotovoltaica Gamudejar I (desarrollado por la Sociedad Galaxy Energy) y de las plantas solares fotovoltaicas Hijar 2 e Hijar 3 (desarrolladas por las sociedades Alfa 3 Solar S.L. y Alpha 4 Conexión Solar S.L. respectivamente), dado que en el mismo punto kilométrico (en adelante "**PK**") de la N-232 se realiza el acceso a la planta fotovoltaica Gamudejar I (al situarse la planta al Norte de la N-232) y el acceso a las plantas fotovoltaicas Hijar 2 e Hijar 3 (al situarse ambas plantas al Sur de la N-232 en el mismo PK).

El 20 de abril de 2023 la Sociedad recibió una aclaración de criterios de diseño sobre el Proyecto de adecuación de la intersección de la N-232 para el acceso a la planta solar fotovoltaica Gamudejar I.

La Sociedad presentó el Proyecto conjunto de adecuación de la intersección en el pk 159+543 de la carretera Nacional N-232 para el acceso a la planta solar fotovoltaica Gamudejar I y de las plantas solares fotovoltaicas Hijar 2 e Hijar 3, el 23 de mayo de 2023 a la Unidad de Carreteras de Teruel, conforme a los criterios de diseño enviados.

El 21 de junio de 2023, la Unidad de Carreteras de Teruel indicó su conformidad al proyecto, y se está a la espera de la autorización pertinente.

3 MODIFICACIÓN DEL PROYECTO

Dada la necesidad de dotar de acceso a la planta Gamudejar I (en adelante la "**Planta**") y siguiendo instrucciones de la Unidad de Carreteras de Teruel, se da la necesidad de afectar una serie de parcelas no indicadas en la RBDA del anterior proyecto de la Planta. En el siguiente apartado se adjunta la relación de las parcelas afectadas por los proyectos necesarios para adaptar y realizar el acceso a la Planta y para informar de las nuevas afecciones.

Se adjuntan planos indicando las nuevas parcelas afectadas.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE	
Número de colegiado:146 Nombre:LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA) 	
Visado Número 34023	Visado en fecha: 21/07/2023
VISADO ELECTRÓNICO	

	<p style="text-align: center;">ADENDA Nº3 AL PROYECTO PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA GAMUDEJAR I</p>	<p style="text-align: center;">ADENDA</p>
---	---	---

4 RELACION DE PARCELAS AFECTADAS

Tabla 1 Parcelas afectadas por el entronque en exclusividad para el acceso de la planta fotovoltaica Gamudejar I

NÚMERO DE PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	SUP. De CAMINOS ACCESOS (m ²)
1	44128A03409001	34	9001	HIJAR	3339
2	44128A03409001	34	9001	HIJAR	748 (en zona de dominio de la carretera)
3	44128A03600048	36	48	HIJAR	319
4	44128A03600025	36	25	HIJAR	254
5	44128A03609002	36	9002	HIJAR	144
6	44128A03600024	36	24	HIJAR	62
7	44128A03600055	36	55	HIJAR	6
8	44128A03600023	36	23	HIJAR	2
9	44128A03709001	37	9001	HIJAR	2135
10	44128A03709001	37	9001	HIJAR	291 (en zona de dominio de la carretera)
11	44128A03909001	39	9001	HIJAR	629

Tabla 2 Parcelas afectadas por la adecuación de caminos en Híjar

NÚMERO DE PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	SUP. De CAMINOS ACCESO (m ²)
1	44128A03600022	36	22	HIJAR	531
2	44128A03600023	36	23	HIJAR	373
3	44128A03600024	36	24	HIJAR	1061
4	44128A03600048	36	48	HIJAR	8
5	44128A03600025	36	25	HIJAR	68
6	44128A03600041	36	41	HIJAR	38
7	44128A03600018	36	18	HIJAR	623
8	44128A03600021	36	21	HIJAR	115
9	44128A03600017	36	17	HIJAR	439
10	44128A03609002	36	9002	HIJAR	2183

Tabla 3 Parcelas afectadas por la adecuación de caminos en Samper de Calanda

NÚMERO DE PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	SUP. De CAMINOS ACCESO (m ²)
1	44217A50500145	505	145	SAMPER DE CALANDA	504
2	44217A50500146	505	146	SAMPER DE CALANDA	776

VISADO ELECTRÓNICO

NÚMERO DE PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	SUP. De CAMINOS ACCESO (m²)
3	44217A50500148	505	148	SAMPER DE CALANDA	476
4	44217A50500149	505	149	SAMPER DE CALANDA	1376
5	44217A50500150	505	150	SAMPER DE CALANDA	980
6	44217A50500151	505	151	SAMPER DE CALANDA	150
7	44217A50500152	505	152	SAMPER DE CALANDA	128
8	44217A50500153	505	153	SAMPER DE CALANDA	155
9	44217A50500154	505	154	SAMPER DE CALANDA	8
10	44217A50500164	505	164	SAMPER DE CALANDA	250
11	44217A50500163	505	163	SAMPER DE CALANDA	226
12	44217A50500165	505	165	SAMPER DE CALANDA	170
13	44217A50500166	505	166	SAMPER DE CALANDA	422
14	44217A50500245	505	245	SAMPER DE CALANDA	158
15	44217A50500222	505	222	SAMPER DE CALANDA	61
16	44217A50509013	505	9013	SAMPER DE CALANDA	7935
17	44217A50509012	505	9012	SAMPER DE CALANDA	16
18	44217A50509034	505	9034	SAMPER DE CALANDA	50
19	44217A02000251	20	251	SAMPER DE CALANDA	1030
20	44217A0200043	20	43	SAMPER DE CALANDA	61
21	44217A0200044	20	44	SAMPER DE CALANDA	21
22	44217A0200046	20	46	SAMPER DE CALANDA	94
23	44217A0200047	20	47	SAMPER DE CALANDA	53
24	44217A0200048	20	48	SAMPER DE CALANDA	31
25	44217A0200059	20	59	SAMPER DE CALANDA	19
26	44217A0200060	20	60	SAMPER DE CALANDA	51
27	44217A0200062	20	62	SAMPER DE CALANDA	79
28	44217A0200065	20	65	SAMPER DE CALANDA	123
29	44217A0200068	20	68	SAMPER DE CALANDA	13
30	44217A0200067	20	67	SAMPER DE CALANDA	214
31	44217A02000287	20	287	SAMPER DE CALANDA	142
32	44217A02000286	20	286	SAMPER DE CALANDA	87
33	44217A02000285	20	285	SAMPER DE CALANDA	8
34	44217A02000361	20	361	SAMPER DE CALANDA	146
35	44217A02000180	20	180	SAMPER DE CALANDA	1626
36	44217A02000197	20	197	SAMPER DE CALANDA	353
37	44217A02000199	20	199	SAMPER DE CALANDA	71
38	44217A02000212	20	212	SAMPER DE CALANDA	321
39	44217A02000213	20	213	SAMPER DE CALANDA	172
40	44217A02000216	20	216	SAMPER DE CALANDA	20
41	44217A02000218	20	218	SAMPER DE CALANDA	13
42	44217A02000220	20	220	SAMPER DE CALANDA	183
43	44217A02000221	20	221	SAMPER DE CALANDA	5

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE

Número de colegiado: 146
Nombre: LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA)

Visado Número: 34023
Visado en fecha: 21/07/2023

VISADO ELECTRÓNICO



NÚMERO DE PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	SUP. De CAMINOS ACCESO (m ²)
44	44217A02000223	20	223	SAMPER DE CALANDA	266
45	44217A02000231	20	231	SAMPER DE CALANDA	3
46	44217A02000232	20	232	SAMPER DE CALANDA	343
47	44217A02000234	20	234	SAMPER DE CALANDA	1768
48	44217A02000240	20	240	SAMPER DE CALANDA	182
49	44217A02000245	20	245	SAMPER DE CALANDA	245
50	44217A02000246	20	246	SAMPER DE CALANDA	567
51	44217A02000247	20	247	SAMPER DE CALANDA	336
52	44217A02000248	20	248	SAMPER DE CALANDA	100
53	44217A02000249	20	249	SAMPER DE CALANDA	156
54	44217A02000250	20	250	SAMPER DE CALANDA	721
55	44217A02000256	20	256	SAMPER DE CALANDA	151
56	44217A02000257	20	257	SAMPER DE CALANDA	404
57	44217A02000259	20	259	SAMPER DE CALANDA	411
58	44217A02000265	20	265	SAMPER DE CALANDA	213
59	44217A02000260	20	260	SAMPER DE CALANDA	200
60	44217A02000267	20	267	SAMPER DE CALANDA	9
61	44217A02000356	20	356	SAMPER DE CALANDA	568
62	44217A02000266	20	266	SAMPER DE CALANDA	48
63	44217A02000270	20	270	SAMPER DE CALANDA	76
64	44217A02000271	20	271	SAMPER DE CALANDA	24
65	44217A02000277	20	277	SAMPER DE CALANDA	19
66	44217A02000278	20	278	SAMPER DE CALANDA	69
67	44217A02000383	20	383	SAMPER DE CALANDA	427
68	44217A02000384	20	384	SAMPER DE CALANDA	1176
69	44217A02000194	20	194	SAMPER DE CALANDA	462
70	44217A02000192	20	192	SAMPER DE CALANDA	565
71	44217A02000191	20	191	SAMPER DE CALANDA	261
72	44217A02000190	20	190	SAMPER DE CALANDA	468
73	44217A02000188	20	188	SAMPER DE CALANDA	353
74	44217A02000187	20	187	SAMPER DE CALANDA	64
75	44217A02000182	20	182	SAMPER DE CALANDA	187
76	44217A02009004	20	9004	SAMPER DE CALANDA	3416
77	44217A02009003	20	9003	SAMPER DE CALANDA	5025
78	44217A02009009	20	9009	SAMPER DE CALANDA	4994
79	44217A02000252	20	252	SAMPER DE CALANDA	18
80	44217A02000253	20	253	SAMPER DE CALANDA	121
81	44217A02000254	20	254	SAMPER DE CALANDA	76
82	44217A02000255	20	255	SAMPER DE CALANDA	5
83	44217A02000262	20	262	SAMPER DE CALANDA	338
84	44217A02000210	20	210	SAMPER DE CALANDA	3

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE

Número de colegiado: 146
Nombre: LIREZ GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA)

Visado Número: 34023
Visado en fecha: 21/07/2023

VISADO ELECTRÓNICO



NÚMERO DE PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	SUP. De CAMINOS ACCESO (m²)
85	44217A02000209	20	209	SAMPER DE CALANDA	155
86	44217A02000207	20	207	SAMPER DE CALANDA	701
87	44217A02000203	20	203	SAMPER DE CALANDA	519
88	44217A02000244	20	244	SAMPER DE CALANDA	220
89	44217A02000243	20	243	SAMPER DE CALANDA	118
90	44217A02000241	20	241	SAMPER DE CALANDA	198
91	44217A02000228	20	228	SAMPER DE CALANDA	61
92	44217A02000224	20	224	SAMPER DE CALANDA	1129
93	44217A02000214	20	214	SAMPER DE CALANDA	12
94	44217A02000211	20	211	SAMPER DE CALANDA	39

Madrid, Julio de 2023
Ingeniero Industrial



Fdo.: José Luis Lires González
Colegiado nº 146 del COIIB de Albacete



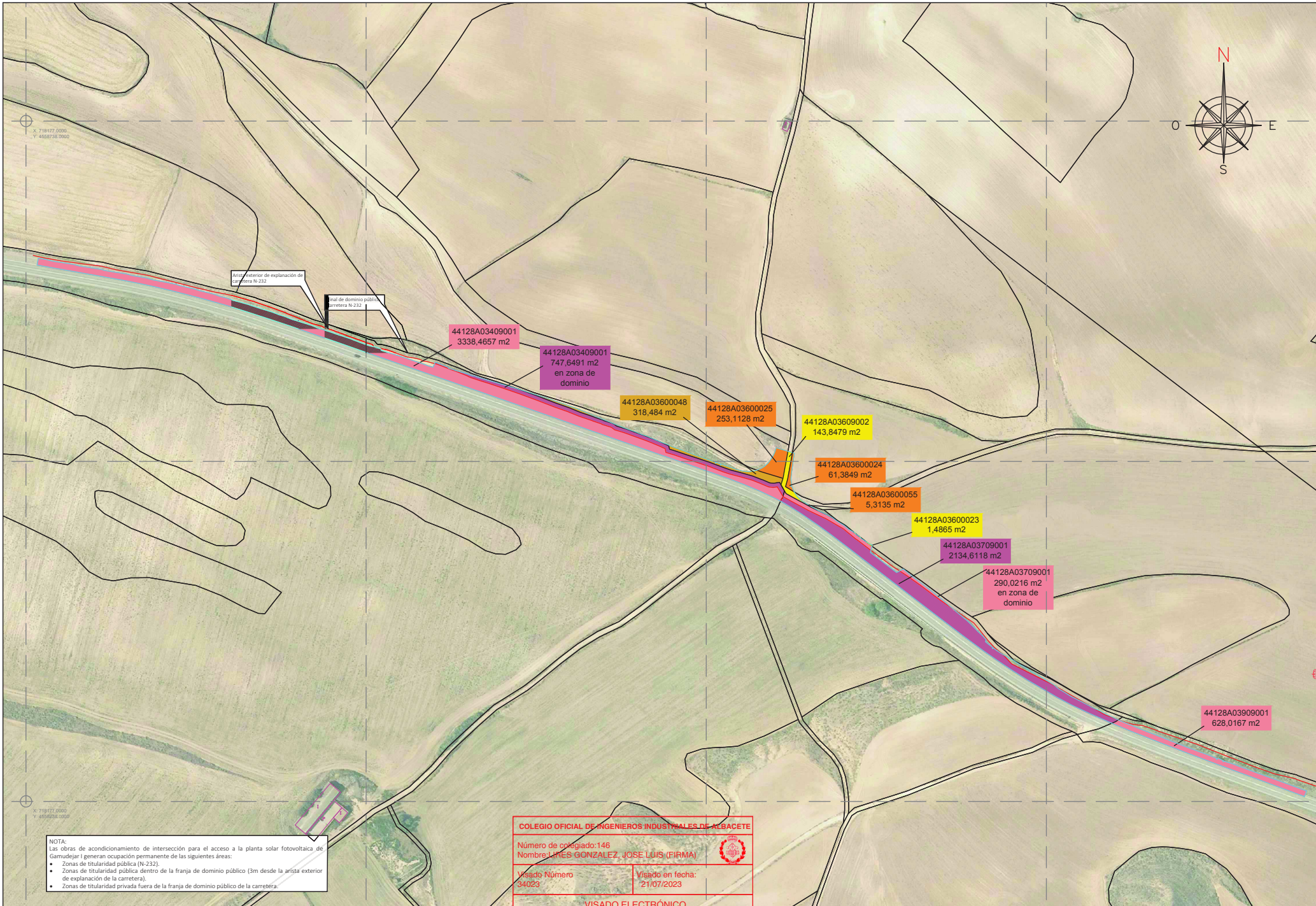
COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE	
Número de colegiado:146 Nombre:LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA)	
Visado Número 34023	Visado en fecha: 21/07/2023
VISADO ELECTRÓNICO	

	<p>ADENDA Nº3 AL PROYECTO PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA</p> <p>GAMUDEJAR I</p>	<p>ADENDA</p>
---	--	---------------

5 PLANOS



<p>COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE</p>	
<p>Número de colegiado:146 Nombre:LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA)</p>	
<p>Visado Número 34023</p>	<p>Visado en fecha: 21/07/2023</p>
<p>VISADO ELECTRÓNICO</p>	



X: 719177,0000
Y: 4696738,0000

X: 719177,0000
Y: 4696738,0000

Área exterior de explanación de carretera N-232

Franja de dominio público de carretera N-232

44128A03409001
3338,4657 m²

44128A03409001
747,6491 m²
en zona de dominio

44128A03600049
318,484 m²

44128A03600025
253,1128 m²

44128A03609002
143,8479 m²

44128A03600024
61,3849 m²

44128A03600055
5,3135 m²

44128A03600023
1,4865 m²

44128A03709001
2134,6118 m²

44128A03709001
290,0216 m²
en zona de dominio

44128A03909001
628,0167 m²

NOTA:
Las obras de acondicionamiento de intersección para el acceso a la planta solar fotovoltaica de Gamuñejar I generan ocupación permanente de las siguientes áreas:

- Zonas de titularidad pública (N-232).
- Zonas de titularidad pública dentro de la franja de dominio público (3m desde la arista exterior de explanación de la carretera).
- Zonas de titularidad privada fuera de la franja de dominio público de la carretera.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE

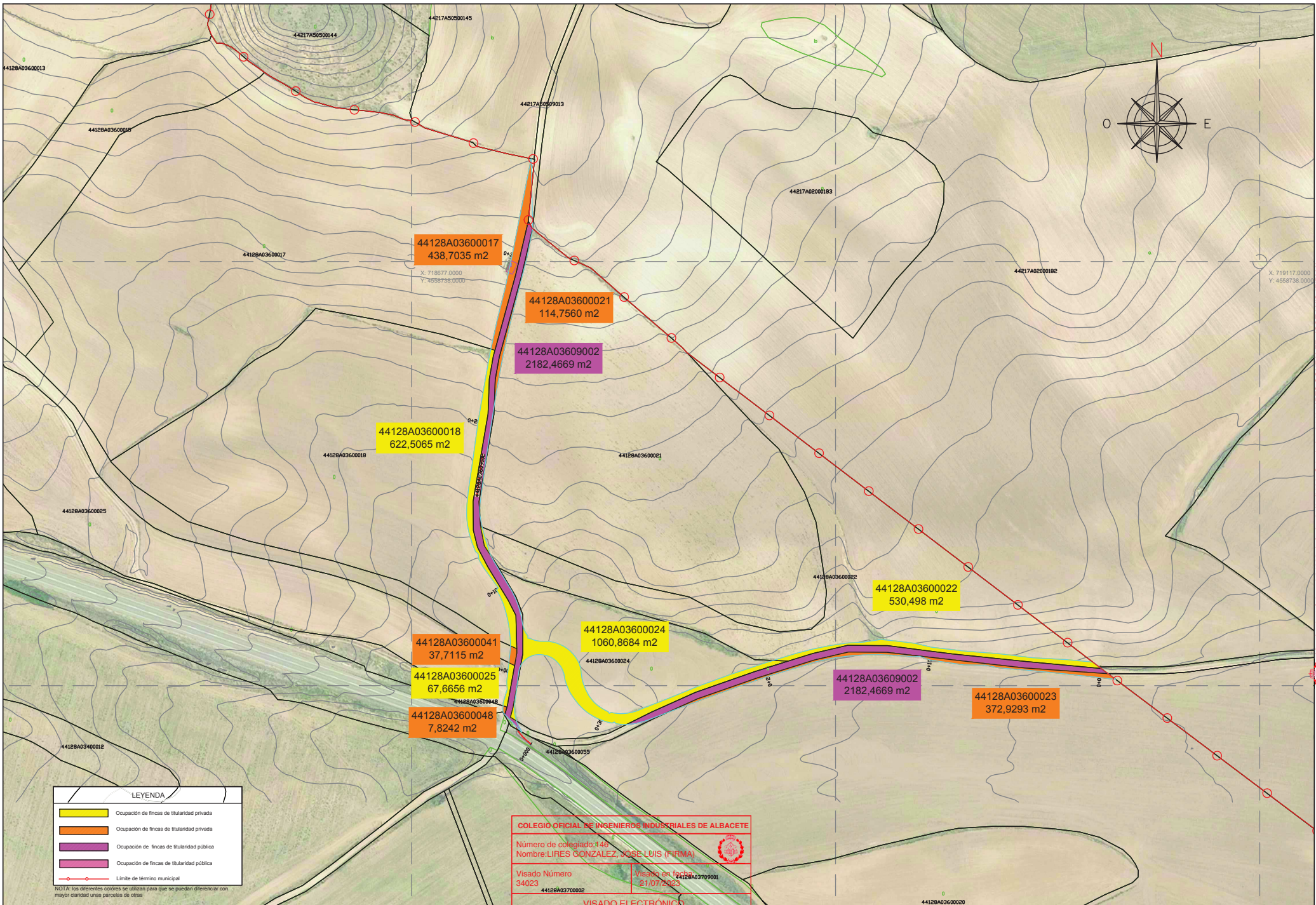
Número de colegiado: 146
Nombre: LIRÉS GONZÁLEZ, JOSÉ LUIS (FIRMA)

Visado Número: 34023
Visado en fecha: 21/07/2023

VISADO ELECTRÓNICO

GALAXY ENERGY, S.L.	PSO. DE LA CASTELLANA, 91 4º -4 28046 MADRID CIF: B88188255	INGENIERO DIRECTOR DEL ESTUDIO: LUIS SALAZAR RODRIGUEZ	EL INGENIERO ALTA CONSULTADO: LUIS SALAZAR RODRIGUEZ	ESPESIFICADOR DEL PROYECTO: INCAM Ingeniería Civil	ESCALA: ORIGINAL A1: 1:1.250 IMPRESO A3: 1:2.500	TÍTULO DEL PROYECTO: ADENDA AL PROYECTO DE ABECUACIÓN DE LA INTERSECCIÓN P.K. 139+543 DE LA N-232 PARA EL ACCESO A LAS PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS HEJAR 2 Y 3, Y GAMUÑEJAR 1.	CLAVE: FECHA: JULIO 2023	TÍTULO DEL PLANO: PLANTA PARCELARIO, GAMUÑEJAR I	PLANO Nº: 2/1 HOJA 1 DE 1
---------------------	---	---	---	---	--	---	--------------------------------	---	------------------------------

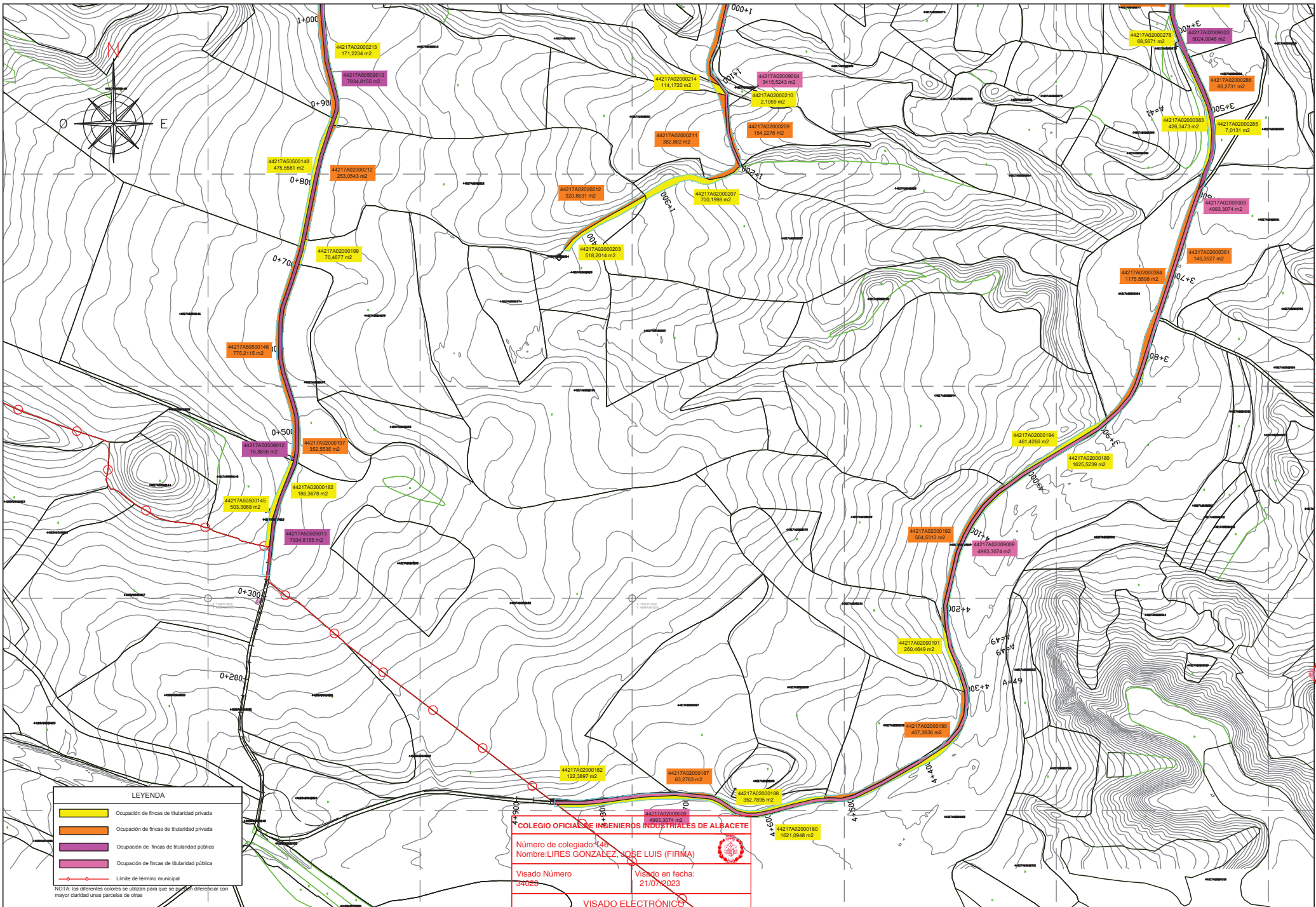
Visado electrónico nº 34023 de fecha 21/07/2023. Colegiado nº 146 LIRÉS GONZÁLEZ, JOSÉ LUIS (FIRMA) COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE (Página 12 de 15)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE
 Número de colegiado: 146
 Nombre: LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA)
 Visado Número: 34023
 Visado en fecha: 21/07/2023
 44128A03709001
VISADO ELECTRONICO

Visado electrónico nº 34023 de fecha 21/07/2023. Colegiado nº 146 LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA) COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE (Página 13 de 15)

GALAXY ENERGY S.L.	PASEO DE LA CASTELLANA, 91.4ª oficina 4 28046 MADRID	V./B./DE: XXXXXXX	INGENIERO DIRECTOR DEL ESTUDIO: XXXXXXXXX	EL INGENIERO ALBA CERTIFICADO: LUIS SALAZAR RODRIGUEZ	EMPRESA COLABORADORA: INCAM Ingeniería Civil	ESCALA: ORIGINAL A1: 1:1.000 IMPRESO A3: 1:2.000	TITULO DEL PROYECTO: PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS PARA EL ACCESO A LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA GAMULDEJAR EN EL TERMINO MUNICIPAL DE HUJAR, TERUEL	CLAVE: FECHA: SEPTIEMBRE 2021	TITULO DEL PLANO: PLANO PARCELARIO	PLANO Nº: 25 HOJA 1 DE 1
--------------------	---	-------------------	--	--	---	--	--	-------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------



LEYENDA	
	Ocupación de fincas de titularidad privada
	Ocupación de fincas de titularidad pública
	Ocupación de fincas de titularidad pública
	Límite de término municipal

NOTA: los diferentes colores se utilizan para que se puedan diferenciar con mayor claridad unas parcelas de otras

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE

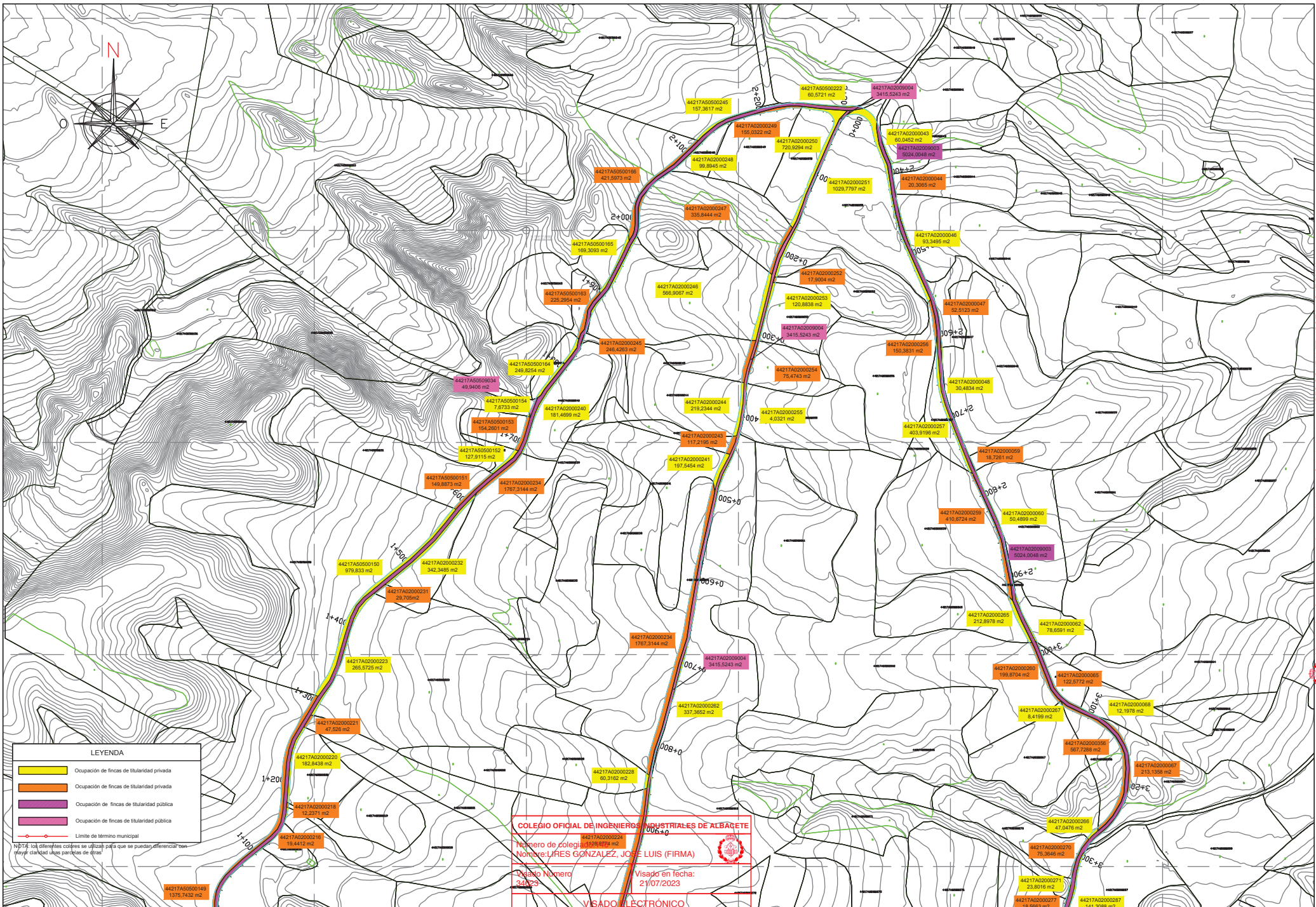
Número de colegiado: 146
 Nombre: LIRES GONZALEZ JOSE LUIS (FIRMA)

Visado Número: 34023 Visado en fecha: 21/07/2023

VISADO ELECTRÓNICO

GALAXY ENERGY S.L.	PASEO DE LA CASTELLANA, 91.4º oficina 4 28046 MADRID	V./B./DE xxxxxxxx	INGENIERO DIRECTOR DEL ESTUDIO	EL INGENIERO ALBA COMENDADO	EMPRESA COLABORADORA	ESCALA	TÍTULO DEL PROYECTO:	CLAVE:	TÍTULO DEL PLANO:	PLANO Nº:
		xxxxxxx	xxxxxxx	LUIS SALAZAR ROJAS	INCAM Ingeniería Civil	ORIGINAL A1: 1:2.000 IMPRESO A3: 1:4.000	PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS PARA EL ACCESO A LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA GAMUDEJAR EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE SAMPER DE CALANDA, TERUEL	FECHA: OCTUBRE 2021	PLANO PARCELARIO	2,5
										HOJA 1 DE 2

Visado electrónico nº 34023 de fecha 21/07/2023. Colegiado nº 146 LIRES GONZALEZ, JOSE LUIS (FIRMA)
 COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE (Página 14 de 15)



LEYENDA

	Ocupación de fincas de titularidad privada
	Ocupación de fincas de titularidad pública
	Ocupación de fincas de titularidad pública
	Límite de término municipal

NOTA: Los diferentes colores se utilizarán para que se puedan diferenciar con mayor claridad unas parcelas de otras.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE ALBACETE

Número de colegio: 1528.074 m2
 Nombre: LÍRES GONZÁLEZ, JOSÉ LUIS (FIRMA)

Visado Número: 341/23
 Visado en Fecha: 21/07/2023

VISADO ELECTRÓNICO