

SOLICITUD PARA LA EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO ADQUIRIDO POR HERENCIA O DONACIÓN

COMO SOLICITANTE:

N.I.F.	Don					
Domicilio a efectos de notificaciones			Número	Escalera	Piso	Puerta
CL:						
MUNICIPIO:			PROV:		C.P.	
TELEFONO:		FAX:	e-mail:			

comparece actuando en nombre propio o en representación de las siguientes personas

N.I.F.	Nombre y apellidos

EXPONE:

Que mediante el documento notarial de fecha / / , nº de protocolo _____ del notario D/D^a _____, y que se acompaña a la presente, el usufructuario D/D^a _____ adquirió el USUFRUCTO VIDUAL (*por herencia*) o VITALICIO (*por donación*) sobre los inmuebles que allí se describen, cuya valoración a efectos fiscales fue fijada en el momento de la constitución en el % del valor de los bienes. (*Si del documento no resultara la completa descripción de los bienes, deberá hacerse un documento complementario a tal efecto*).

Que el mencionado usufructuario falleció el día / / , como se acredita con el original del certificado de defunción que se acompaña a la presente.

Que como consecuencia del fallecimiento, se ha producido la consolidación del dominio a favor de los nudo propietarios, por lo que

SOLICITA:

- Se tengan por presentadas las autoliquidaciones del Impuesto correspondientes a la extinción del usufructo.
- Al Sr. Registrador de la Propiedad del Distrito Hipotecario en el que se encuentra situado el inmueble, la CANCELACIÓN del usufructo y la inscripción del pleno dominio a favor de los nudo propietarios.

En , a de de .

SR. DIRECTOR GENERAL DE TRIBUTOS

SR. REGISTRADOR DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE _____

DOCUMENTACIÓN A APORTAR

- Instancia por duplicado.
- Fotocopia del documento donde se constituyó el usufructo.
- Certificado de defunción: original o fotocopia cotejada.
- Cartas de pago de los nudo propietarios giradas al constituirse el usufructo.
- Autoliquidación de Sucesiones, una por cada sujeto pasivo.