

ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA EN SU SESIÓN DE 26 DE OCTUBRE DE 2017

El Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza, en sesión celebrada el día 26 de octubre de 2017, adoptó los siguientes acuerdos:

1. VALMADRID: APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2015/133.

PRIMERO.- Respecto del Suelo Urbano consolidado dar por subsanados los reparos impuestos en el Acuerdo de 26 de mayo de 2016.

SEGUNDO.- Aprobar el Suelo No Urbanizable de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

TERCERO.- Suspender el Suelo Urbano No Consolidado de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

CUARTO.- Condicionar la eficacia del presente acuerdo a la presentación de un Documento Refundido finalizador del Plan en el que se acredite el cumplimiento de prescripciones del citado acuerdo.

QUINTO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Valmadrid.

SEXTO.- Publicar el presente acuerdo en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

2. ZUERA. MODIFICACIÓN Nº 2 DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2016/27.

PRIMERO.- A efectos sistemáticos, y para posteriores modificaciones a realizar, la actual modificación se considera como la nº 2 en el orden de modificaciones al Texto Refundido del PGOU de Zuera.

SEGUNDO.- Suspender la modificación nº 2 en cuanto al objeto nº 1 de la misma, por no hallarse justificada la condición de Sistema General del ámbito al que se refiere dicha modificación.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Zuera.

CUARTO.- Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

3. COSUENDA: MODIFICACIÓN AISLADA Nº 3 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2016/40

PRIMERO.- Suspender la modificación nº 3 del PGOU de Cosuenda, de conformidad con lo expuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Cosuenda.

TERCERO.- Publicar el presente Acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

4. PINSEQUE. INFORME A LA MODIFICACIÓN AISLADA Nº 1 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUZD INDUSTRIAL Nº 14 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2016/129.

PRIMERO.- Suspender la emisión de informe relativo a la modificación nº 1 del Plan Parcial del Sector nº 14 de SUDZ industrial, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente Acuerdo al Ayuntamiento de Pinseque.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

5. CERVERA DE LA CAÑADA: DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO. CPU 2017/100.

PRIMERO.- Aprobar definitivamente la Delimitación de Suelo Urbano de Cervera de la Cañada, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Derogar el Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano de 1984.

TERCERO.- Notificar el presente Acuerdo al Ayuntamiento de Cervera de la Cañada.

CUARTO.- Publicar el presente acuerdo, y las normas urbanísticas, en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

6. **PEDROLA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PARA USO DE CASA RURAL, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE PEDROLA, A INSTANCIA DE “D. HERNAN MARIANO ORIOLI BISSO” C.P.U.-2017/33**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, Vivienda unifamiliar para uso de Casa Rural, tramitado por el Ayuntamiento de Pedrola, a instancia de D. Hernan Mariano Orioli Bisso, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Pedrola e interesados.

7. **VILLALENGUA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE LEGALIZACIÓN DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE CENTRO DE TELECOMUNICACIONES, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE VILLALENGUA, A INSTANCIA DE ON TOWER TELECOM INFRAESTRUCTURAS, S.A. C.P.U.-2017/121**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, Legalización de instalación y funcionamiento de Centro de telecomunicaciones, tramitada por el Ayuntamiento de Villalengua, a instancia de On Tower Telecom Infraestructuras, S.A., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Villalengua e interesados.

**8. MOROS: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE
INSTALACIÓN DE SECCIONAMIENTO DE TELEMANDADO S-43417 EN APOYO Nº 62 A
SUSTITUIR EN LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN 15 KV. “TORRIJO”, TRAMITADO POR
EL AYUNTAMIENTO DE MOROS, A INSTANCIA DE “ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA,
S.L.U.” C.P.U.-2017/124**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, “Instalación de seccionamiento de telemandado S-43417 en apoyo nº 62 a sustituir en línea aérea de media tensión 15 kv. “Torrijo”, tramitado por el Ayuntamiento de Moros, a instancia de Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Moros e interesados.

**9. ISUERRE: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE
LEGALIZACIÓN DE INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE CENTRO DE
TELECOMUNICACIONES, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE ISUERRE, A
INSTANCIA DE ON TOWER TELECOM INFRAESTRUCTURAS, S.A. C.P.U.-2017/127**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, Legalización de instalación y funcionamiento de Centro de telecomunicaciones, tramitada por el Ayuntamiento de Isuerre, a instancia de On Tower Telecom Infraestructuras, S.A., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Isuerre e interesados.

10. RICLA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE DOBLE CIRCUITO SUBTERRÁNEO DE MEDIA TENSIÓN DESDE APOYO METÁLICO Nº 3 EXISTENTE, A INSTALAR DOBLE CONVERSIÓN A/S A REALIZAR ENTRADA/SALIDA A CT, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE RICLA, A INSTANCIA DE “ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.” C.P.U.-2017/128

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, Doble circuito subterráneo de media tensión desde apoyo metálico nº 3 existente, a instalar doble conversión a/s a realizar entrada/salida a CT, tramitado por el Ayuntamiento de Ricla, a instancia de Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Ricla e interesados.

11. QUINTO: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A “PARQUE SOLAR FOTOVOLTAICO 5 MW”, A INSTANCIA DE D. MANUEL OMEDAS ALDANONDO. C.P.U.-2017/113

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Parque Solar Fotovoltaico 5 MW, que se llevará a cabo en el término municipal de Quinto.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

12. EJEA DE LOS CABALLEROS: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A PARQUE EÓLICO “ABEJARES”, A INSTANCIA DE ENERGÍAS EOLICAS COTAZ, S.L. C.P.U.-2017/114

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Parque Eólico “Abejares”, que se llevará a cabo en el término municipal de Ejea de los Caballeros.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

13. ZARAGOZA: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A “PARQUE FOTOVOLTAICO EL MARQUES-9,9 MW”, A INSTANCIA DE ALECTORIS ENERGÍA SOSTENIBLE 5, S.L. C.P.U.-2017/115

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Parque Fotovoltaico “El Marques” de 9,9 MW, que se llevará a cabo en el término municipal de Zaragoza.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

14. PLASENCIA DE JALÓN: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A “AMPLIACIÓN DE PLANTA FOTOVOLTAICA”, A INSTANCIA DE JORGE ENERGY, S.L. C.P.U.-2017/116

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Ampliación de Planta Solar Fotovoltaica, que se llevará a cabo en el término municipal de Plasencia de Jalón.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

15. LUESMA: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A LÍNEA AERO-SUBTERRANEA DE MEDIA TENSIÓN 30 KV. “PARQUE EÓLICO EL CASTILLO-SET PEDREGALES”, A INSTANCIA DE DESARROLLOS EÓLICOS DE TERUEL, S.L. C.P.U.-2017/117

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Línea Aero-Subterránea de Media Tensión 30 kv. “Parque Eólico El

Castillo-S.E.T. Pedregales”, en el tramo que se llevará a cabo en el término municipal de Luesma.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

16. JAULÍN: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA ELÉCTRICA DE MEDIA TENSIÓN PARA EXPLOTACIÓN AVÍCOLA, A INSTANCIA DE Dª ANA BELÉN LOSTAL ZURDO C.P.U.-2017/118

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este **acuerdo**, en relación al proyecto de Construcción de Línea Eléctrica de Media Tensión para explotación avícola que se llevará a cabo en el término municipal de Jaulin.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

17. VERA DE MONCAYO: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A PARQUE EÓLICO “LANZAS AGUDAS” Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN, A INSTANCIA DE VIESGO RENOVABLES, S.L. C.P.U.-2017/119

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Parque Eólico “Lanzas Agudas ” y su infraestructura de evacuación, que se llevará a cabo en los términos municipales de Vera de Moncayo y Tarazona.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

18. MALLÉN: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A PARQUE EÓLICO “MALLÉN EXTENSIÓN”, A INSTANCIA DE VIESGO RENOVABLES, S.L. C.P.U.-2017/120

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en

relación al proyecto de Parque Eólico “Mallén Extensión”, que se llevará a cabo en el término municipal de Mallén.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

19. ZARAGOZA: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A CENTRO DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS NO PELIGROSOS DEL PROCESO DE RECUPERACIÓN DE RESTOS DE HORMIGÓN EN RÉGIMEN DE AUTOGESTOR, A INSTANCIA DE HORMIGONES ARG, S.A. C.P.U.-2017/134

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Centro de tratamiento de residuos no peligrosos del proceso de recuperación de restos de hormigón en régimen de autogestor, que se llevará a cabo en el término municipal de Zaragoza.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

20. GALLUR: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A MODIFICACIÓN PARQUE EÓLICO “LOS CIERZOS”, A INSTANCIA DE ENERGÍAS EOLICAS Y ECOLOGICAS 53, S.L.. C.P.U.-2017/135

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Modificación de Parque Eólico “Los Cierzos”, que se llevará a cabo en los términos municipales de Gallur y Magallón.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

Zaragoza, 26 de octubre de 2017.

LA SECRETARIA DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO, María Jesús Latorre Martín.