

Acuerdos adoptados por el Consejo Provincial de Urbanismo de Huesca celebrado el día 30 de junio de 2021.

Aprobación del acta de la sesión del Consejo Provincial de Urbanismo de 26 de mayo de 2021.

Se da por leída el acta de la sesión anterior de veintiséis de mayo de dos mil veintiuno, remitida con la convocatoria a los miembros del Consejo, y se aprueba por unanimidad de los asistentes.

Expedientes de planeamiento urbanístico.

Aprobaciones definitivas.

- 1) Graus.** Texto refundido del Plan General de Ordenación Urbana. Nueva documentación. Expediente: 2016/126

No aceptar el texto refundido del Plan General de Ordenación Urbana de Graus, en tanto no se corrijan las cuestiones indicadas en el fundamento de derecho 3 del presente acuerdo.

- 2) Bailo.** Modificación aislada número 1 Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 2021/49

Aprobar definitivamente la modificación aislada número 1 del Plan General de Ordenación Urbana de Bailo.

- 3) Aínsa-Sobrarbe.** Modificación aislada número 6 Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 2021/76

Aprobar definitivamente de forma parcial la modificación aislada número 6 del Plan General de Ordenación Urbana de Aínsa-Sobrarbe, en lo relativo a la nueva redacción de los artículos 3.2.5 y 4.1.7 de las normas.

Suspender la aprobación definitiva de la modificación del art. 4.2.35, debiendo atenderse a lo indicado en el fundamento de derecho 3del presente acuerdo.

- 4) Secastilla.** Modificación aislada número 5 del Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 2021/47

Suspender la aprobación definitiva la modificación número 5 del Plan General de Ordenación Urbana de Secastilla, en tanto no se aclare la forma de gestión y obtención de la nueva zona verde y viario en suelo urbano consolidado, conforme a lo expresado en el fundamento de derecho 3del presente acuerdo.

Así mismo, se recuerda que la nueva zona verde deberá quedar libre de cualquier tipo de servidumbre a favor de las parcelas colindantes de uso residencial.

Sobre los presentes acuerdos relativos a expedientes de planeamiento urbanístico (expedientes números 1 a 4 de conformidad con lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, contra los defectos procedimentales o formales que ponen fin a la vía administrativa pueden interponerse, alternativamente, recurso potestativo de reposición, en el plazo de un mes ante el mismo órgano que dictó el acto; o recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la fecha de esta publicación.

No obstante, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 19.1 del Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos

Provinciales de Urbanismo, 112.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y 10.1 b) de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, contra el contenido propio de los instrumentos de planeamiento objeto de dichos acuerdos, por tratarse de disposiciones administrativas de carácter general, puede interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la fecha de esta publicación. Sin perjuicio del régimen de recursos establecido anteriormente, si el sujeto notificado fuese una Administración Pública, frente a estos acuerdos podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón, en el plazo de dos meses a computar desde el día siguiente a esta publicación, o en su caso, el requerimiento previo que establecen los artículos 44 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, y 19.2 del Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo, aprobado por Decreto 129/2014, de 29 de julio, del Gobierno de Aragón, sin perjuicio de que pueda utilizarse cualquier otro medio de impugnación que se estime procedente.

Informes del consejo provincial de urbanismo.

5) Fraga. Modificación número 3 Proyecto Supramunicipal Plataforma Logístico-Industrial y Centro de Transportes. Expediente: 2021/97

Informar favorablemente la modificación número 3 del Proyecto Supramunicipal de la Plataforma Logístico-Industrial y Centro de Transportes de Fraga.

Sobre el presente acuerdo relativo al expediente de planeamiento urbanístico número 5, se publica para su conocimiento y demás efectos, significándose que es un acto administrativo de mero trámite, por lo que contra él no cabe recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112.1, de la Ley 39/2015 de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Informes del consejo provincial de urbanismo a actuaciones en suelo no urbanizable.

Informes relativos a solicitudes de autorización especial.

6) Lanaja. Planta de selección de semillas. Polígono 5, parcela 449. Promotor: Rocagro Monegros, S.L. Expediente: 2021/66

Emitir informe desfavorable a efectos urbanísticos respecto a la autorización especial en suelo no urbanizable por parte del Ayuntamiento, debido al incumplimiento de la altura máxima establecida en el Plan General de Ordenación Urbana de Lanaja para las construcciones en suelo no urbanizable.

7) Binéfar. Nave industrial y edificio anexo de oficinas. Polígono 4, parcela 64. Promotor: Clavería Servicios 2015, S.L. Expediente: 2021/81

Emitir informe favorable a efectos urbanísticos respecto a la autorización especial en suelo no urbanizable por parte del Ayuntamiento, recordando que el proyecto deberá incorporar un estudio de impacto e integración paisajística tal y como exige el Plan General de Ordenación Urbana de Binéfar.

Ello sin perjuicio del cumplimiento de la normativa sectorial y de cualquier otro tipo de informe o autorización que resulte legalmente exigible, singularmente los indicados en el apartado b) del fundamento de derecho 2 del presente acuerdo.

Al mismo tiempo, se recuerda que según lo dispuesto en el art. 36.1.c) del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón, en la resolución definitiva municipal deberá constar, entre otras

cuestiones, la valoración del interés público concurrente en la actuación por parte del Ayuntamiento.

- 8) Arén.** Pabellón de invitados vinculado a vivienda unifamiliar. Polígono 3, parcela 17. Promotor: Víctor Sala Gracia. Expediente: 2021/92

Emitir informe desfavorable a efectos urbanísticos respecto a la autorización especial en suelo no urbanizable por parte del Ayuntamiento, dado que la actuación propuesta supondría un incumplimiento sobrevenido de las condiciones establecidas en el artículo 34.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón respecto a la vivienda unifamiliar ya existente en la parcela.

Informes relativos a actuaciones sometidas al procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinaria/simplificada.

- 9) Castelflorite y Peralta del Alcofea.** Proyecto de parque eólico “Santa Cruz Fase I”. Varias parcelas. Promotor: Desarrollos Eólicos El Saladar, S.L. Nueva documentación. Expediente: 2021/111

Emitir informe a la nueva documentación del proyecto de parque eólico “Santa Cruz Fase I” conforme al artículo 35.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón.

- 10) Sariñena, Peralta de Alcofea y Villanueva de Sigüenza.** Proyecto de parque eólico “Santa Cruz Fase II”. Varias parcelas. Promotor: Desarrollos Eólicos Las Majas XXXI S.L. Nueva documentación. Expediente: 2018/34

Emitir informe a la nueva documentación del proyecto de parque eólico “Santa Cruz Fase II” conforme al artículo 35.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón.

- 11) Monzón, Castejón del Puente y Peralta de Alcofea.** Proyecto SET “Santa Cruz” y línea aérea de alta tensión 132 Kv de SET “Santa Cruz” a SET “Monzón”. Varias parcelas. Promotor: Desarrollos Eólicos El Saladar S.L. Nueva documentación. Expediente: 2018/38

Emitir informe a la nueva documentación del proyecto de SET y línea de alta tensión conforme al artículo 35.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón.

- 12) Sariñena.** Instalación solar fotovoltaica “Espartales” de 6 MW. Polígono 19, parcelas 104, 109, 110, 112 y 9054. Promotor: Salix Energías Renovables, S.L. Expediente: 2021/13

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de instalación fotovoltaica “Espartales” conforme al artículo 35.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón.

- 13) Aínsa-Sobrarbe.** Campamento juvenil. Polígono 5, parcela 118 (núcleo de Coscojuela de Sobrarbe). Promotor: Walter Alfons R. Schurmans (LIFELONGEXPLORING, B.V.). Expediente: 2021/29

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de campamento juvenil, conforme al artículo 35.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón.

- 14) Benasque.** Reforma de borda para vivienda unifamiliar. Polígono 2, parcela 53 (núcleo de Anciles). Promotor: David Gerald. Expediente: 2021/64

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de reforma de una borda como vivienda unifamiliar en Anciles (Benasque) conforme al artículo 35.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón.

15)Bielsa. Camping-bungalow y club de montaña. Polígono 5, parcelas 420 y 421 (Pineta). Promotor: Pirineos del Sur, S.L. Expediente: 2021/68

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de camping, conforme al artículo 35.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón.

16)Almudévar y Huesca. Parque eólico “San Isidro” de 48 MW. Varias parcelas. Promotor: Aragonesa de Infraestructuras Energéticas Renovables, S.L. Expediente: 2021/71

Emitir informe al proyecto de parque eólico “San Isidro” conforme al artículo 35.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón.

17)Isábena. Línea eléctrica LAT (25 Kv) Añisclo (Eje Oeste) (La Puebla de Roda – Merli). Varias parcelas. Promotor: Hidrocantábrico Distribución Eléctrica, S.A.U. Expediente: 2021/74

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de reforma de línea aérea de alta tensión, conforme al artículo 35.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón.

18)Benasque. Telecabina monocable entre Benasque y Cerler. Varias parcelas. Promotor: Ayuntamiento de Benasque. Expediente: 2021/79

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de telecabina monocable entre Benasque y Cerler, conforme al artículo 35.2 del Texto Refundido de la ley Urbanística de Aragón.

Los presentes acuerdos sobre expedientes de suelo no urbanizable (expedientes números 6 a 18) se publican para su conocimiento y demás efectos, significándose que se trata de actos administrativos de mero trámite, por lo que contra ellos no cabe recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Daciones de Cuenta:

Por el Consejo se ha tomado conocimiento de las actuaciones en los siguientes expedientes:

Aprobaciones definitivas:

- **Huesca.** Modificación número 30 del Plan General de Ordenación Urbana (menor entidad) Expte 22/2021/113.
- **Boltaña.** Estudio de Detalle de la C/Mayor números 4-6. Expte 22/2021/120.
- **Gistain.** Estudio de Detalle en la parcela 131 del polígono 3. Expte 22/2021/117.
- **Alcubierre.** Estudio de Detalle de la C/Barranco número 10. Expte 22/2021/116.
- **Jaca.** Estudio de Detalle en C/Virgen de la Cueva número 7 de Baros. Expte 22/2021/101.
- **Sallent de Gállego.** Estudio de Detalle Zona L de Tramacastilla de Tena. Expte 22/2021/99.
- **Jaca.** Estudio de Detalle en C/ Albareda número 26. Expte 22/2021/98.

Devoluciones:

- **Alcalá de Gurrea.** Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana. Expte 22/2021/93
- **Binaced.** Delimitación del desarrollo urbanístico del Sector SUND-2. Expte 22/2021/105
- **Osso de Cinca.** Autorización especial en suelo no urbanizable para la instalación de una estación base de telefonía móvil. Expediente: 22/2021/91
- **La Fueva.** Autorización especial en suelo no urbanizable para la instalación de una planta solar fotovoltaica. Expediente: 22/2021/115
- **Nueno.** Autorización especial en suelo no urbanizable para el proyecto de urbanización de un centro de recreo. Expediente: 22/2019/164

- **Peralta de Calasanz.** Autorización especial en suelo no urbanizable para una piscina particular. Expediente: 22/2021/105

Otros:

- **Chía.** Consulta sobre la posibilidad de ejecutar viviendas unifamiliares en el suelo no urbanizable de Chía. Expte 22/2021/110.
- **San Juan de Plan.** Consulta sobre la posibilidad de ejecutar viviendas en zona de borde y su posible aplicación al municipio. Expte 22/2021/90.
- **Biescas.** Consulta sobre ampliación de vivienda en el número 23 de la Calle Valle de Tena. Expte 22/2021/96.
- **Huesca.** Completar remisión del expediente administrativo de la modificación número 21 del Plan General de Ordenación Urbana de Huesca al Tribunal Superior de Justicia de Aragón, ante el recurso contencioso administrativo interpuesto por varios propietarios al acuerdo del Consejo Provincial de Urbanismo de Huesca de fecha 16 de diciembre de 2020 respecto a dicha modificación. Expte 22/2020/74
- **Sietamo:** Autorización aprovechamiento de recursos naturales Sección A) Rambleta C-291 para gravas y arenas Expte 22/2021/119
- **Gurrea de Gállego:** Instalaciones fotovoltaicas Augusto I y 2e infraestructuras de evacuación. Expte 22/2021/86 y 22/2021/88.
- **Valle de Hecho:** Rehabilitación de borda con cambio de uso. Expte 22/2019/108.
- **Fraga:** Remisión de escrito informando de la suspensión cautelar del otorgamiento de licencias de obras y ambiental de actividad clasificada para instalaciones de producción de energías renovables.
- **Berbegal y Peralta de Alcofea** Parque Eólicos Santa Cruz 3y San Isidro III. Exptes 22/2021/39 y 22/2021/52

La dación de cuenta de dichas actuaciones se publica para su público conocimiento y demás efectos, significándose que se tratan de un acto administrativo de mero trámite, por lo que contra ellos no cabe recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Se efectúa la presente publicación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 del Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo.

Huesca, a 1 de julio de 2021. El Secretario del Consejo Provincial de Urbanismo, Fernando Sarasa Borau.