

Cesiones de derechos pago básico 2020

CESIONES DPB 2019

SITUACIÓN GENERAL CESIONES

| CESION | TOTAL | % |
|----------------------|-------------|-------|
| Estimadas | 4424 | 82,74 |
| Desestimadas | 123 | 2,30 |
| Renuncias | 79 | 1,48 |
| Duplicidad | 594 | 11,11 |
| Archivado | 2 | 0,04 |
| De oficio | 125 | 2,34 |
| | | |
| Total general | 5347 | |

| TIPO | Total |
|------|-------|
| AA | 148 |
| AJ | 10 |
| AR | 1315 |
| AS | 44 |
| CD | 133 |
| ES | 118 |
| FU | 96 |
| HA | 102 |
| HE | 543 |
| RV | 2 |
| V1 | 679 |
| V2 | 17 |
| V3 | 44 |
| V4 | 2004 |
| V5 | 14 |
| V6 | 112 |



Cesiones DPB 2020

GESTIÓN CESIONES

- Solicitud

EECC

- Estudio inicial
- Petición documentación

OCAS

- Estudio cesión
- Elaboración de propuesta
- Carga GPB

SERVICIOS
PROVINCIALES

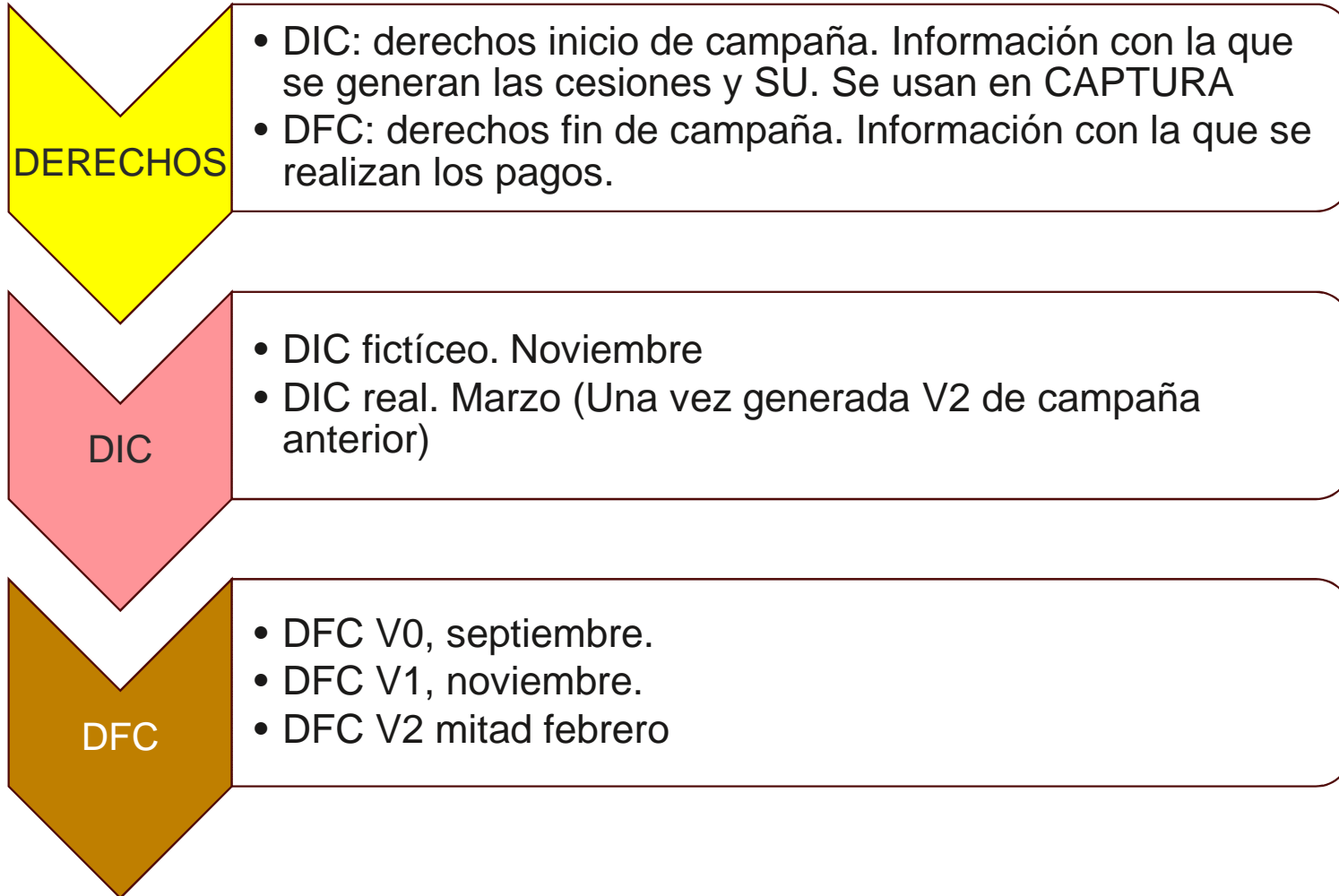
- Coordinación
- Desarrollo aplicación informática de gestión
- Resolución dudas de captura y gestión

SERVICIOS
CENTRALES



Cesiones DPB 2020

TIPOS DE DERECHOS DE PAGO BÁSICO





Cesiones DPB 2020

CONSIDERACIONES DE INICIO DE CAMPAÑA.

- AÑO 2020 finalizan los contratos de arrendamiento de 5 años, de solicitantes cesión ACT PAC 2015.
 - Posibilidad de emitir carta genérica a interesados.
 - SGA no informa de esta cuestión. Con DIC real 2020 ya no aparecerá como derechos arrendados.

- DIC EN SGA CAPTURA no definitivo (DIC fictício)
 - No en cuenta finalizaciones de arrendamiento automáticas AF
 - No en cuenta retirada de derechos de 2020

- DIC inicio de campaña en segunda quincena de marzo.
 - Sí tendrá en cuenta la finalización de arrendamiento y retirada DPB



Cesiones DPB 2020

CONSIDERACIONES DE INICIO DE CAMPAÑA.

- **CESIONES DPB CON TIERRA: LOS RECINTOS HAN DE DECLARARSE EN LA SOLCITUD ÚNICA DEL CESIONARIO**
- **ACT EN S.U DISTINTO DE ACT 2015 (CESIONES)**
- **AA: DEVOLUCIÓN ANTICIPADA AL PROPIETARIO.**
 - El cedente es titular de los derechos (no el propietario) DPB en color rojo
 - El cesionario es el propietario de los derechos.
- **AR: ARRENDAMIENTO DE DPB**
 - El cedente es el propietario
 - El cesionario es el futuro titular de los derechos.
- Tanto en AA como AR no se puede gestionar mal porque en AA sólo se pueden ceder DPB color rojo y en AR solo los que son de color negro.



Cesiones DPB 2020

CONSIDERACIONES DE INICIO DE CAMPAÑA.

- **CESIONES DPB QUE OBLIGA A TRASPASAR TODOS DPB**
 - FU (Fusión)
 - CD (Cambio de denominación)
 - AA (arrendamiento finalización anticipada)
 - V2 (venta de DPB importe total menor a 300euros)

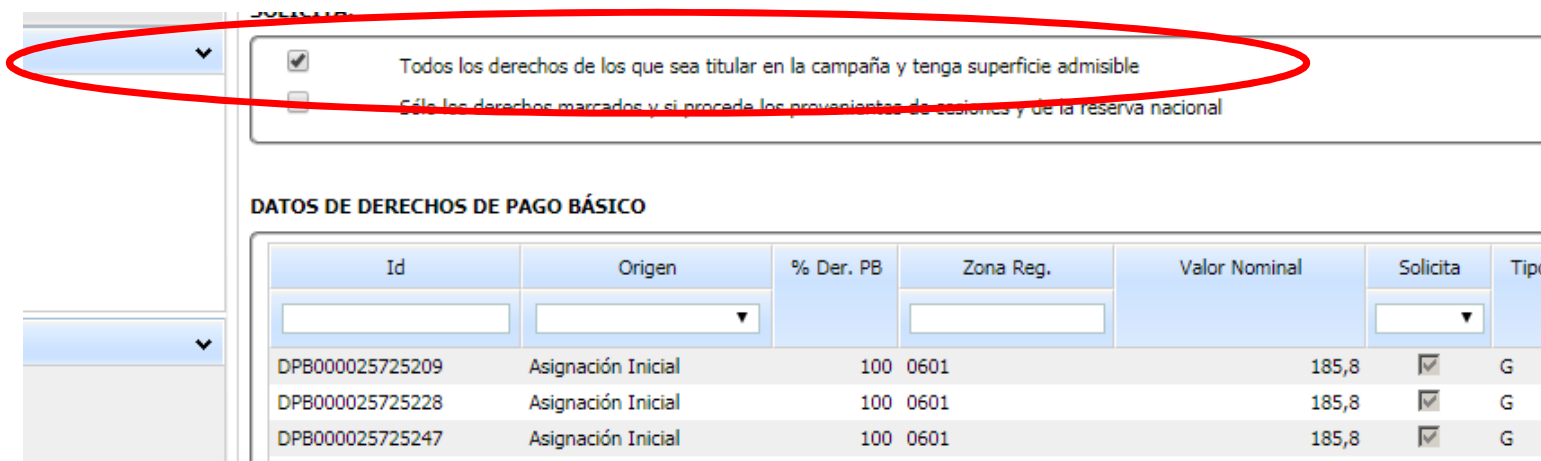
Cesiones DPB 2020

CONFECCIÓN DE SOLICITUD ÚNICA Y CESIÓN DPB

➤ CESIONES:

- Finaliza con plazo modificación S.U. (El 31 de mayo.)
- Cesiones y solicitar TODOS los DPB en S.U.

Si se hace cesión en S.U. se marcan “solo los derechos que sea titular” luego no activa TODOS si ha entrado en RI y tiene nuevos derechos *Consejo si hace cesión en S.U: marcar solicita “todos los derechos...”*.



| Id | Origen | % Der. PB | Zona Reg. | Valor Nominal | Solicita | Tipo |
|-----------------|--------------------|-----------|-----------|---------------|-------------------------------------|------|
| DPB000025725209 | Asignación Inicial | 100 | 0601 | 185,8 | <input checked="" type="checkbox"/> | G |
| DPB000025725228 | Asignación Inicial | 100 | 0601 | 185,8 | <input checked="" type="checkbox"/> | G |
| DPB000025725247 | Asignación Inicial | 100 | 0601 | 185,8 | <input checked="" type="checkbox"/> | G |

Cesiones DPB 2020

Nuevos tipos de cesión

Definición de Tipo de Cesión

AR - Arrendamiento de derechos de pago básico con tierra (hectáreas admisibles).

V3 - Venta o cesión definitiva de derechos de pago básico sin tierra a un agricultor que inicia la actividad agraria.

HE - Herencias.

HA - Jubilaciones de la actividad agraria en las que el o los cesionarios de los derechos sean familiares de primer grado del cedente y programas aprobados de cese anticipado o incapacidad laboral permanente del cedente.

CD / CC - Cambios del régimen o estatuto jurídico del titular que conlleven un cambio de NIF.

FU - Fusiones o agrupaciones en personas jurídicas o entes sin personalidad jurídica.

ES - Escisiones de personas jurídicas o de agrupaciones de personas físicas.

AA - Finalización anticipada de arrendamientos de derechos de pago básico.

RV - Renuncia voluntaria a favor de la reserva nacional.

V4 - Venta o cesión definitiva de derechos de pago básico mediante contrato tripartito (hectáreas admisibles).

V4 - Venta o cesión definitiva de derechos de pago básico acompañada de una concesión en un pasto comunal (hectáreas admisibles).

V4 - Venta o cesión definitiva de derechos de pago básico asociada a la finalización de un arrendamiento de tierras con devolución al propietario de las tierras (hectáreas admisibles).

V4 - Venta o cesión definitiva de derechos de pago básico por parte de un heredero que no es agricultor activo, acompañada de venta o arrendamiento de tierras (hectáreas admisibles).

V5- Venta de derechos de pago básico sin tierra donde el cedente o el cesionario hubiese visto reducida su superficie en alguna región a causa de una intervención pública.

AC- Arrendamiento de derechos de pago básico sin tierra donde el cedente o el cesionario hubiese visto reducida su superficie en alguna región a causa de una intervención pública.

V6- Venta o cesión definitiva de derechos de pago básico sin tierra a un agricultor joven.

AJ-Arrendamiento de derechos de pago básico sin tierra a un agricultor joven.

V4- Venta o cesión definitiva de derechos de pago básico con permuta de tierras.

HA- Transmisiones inter-vivos: jubilaciones de la actividad agraria en las que el o los cesionarios de los derechos sean familiares de primer grado del cedente

HA- Transmisiones inter-vivos: programas aprobados de cese anticipado del cedente

HA- Transmisiones inter-vivos: incapacidad laboral permanente del cedente



Cesiones DPB 2020

DOCUMENTACIÓN

- SGA informa de la documentación obligatoria para aprobar la cesión según el tipo de cesión.
 - ✓ Exclamación: documento obligatorio
 - ✓ Pulgar arriba: no hace falta aportarlo

| | | |
|---|---|--|
| ✓ | ! | Autorización del cesionario para solicitud de cesión de DPB |
| | + | CIF del solicitante |
| | + | CIF/NIF del representante legal |
| | + | NIF del solicitante |
| | + | Acreditación del representante legal |
| | + | Documento de autorización en caso de que la solicitud la tenga que firmar un tercero |
| | + | CIF/NIF del tercero en caso de que se haya autorizado la firma a dicho tercero |
| | + | Declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas del solicitante y del cónyuge, en caso de declaración conjunta. Si no se ha hecho nunca declaración de renta, aportar el impreso de alta censal (Mod. 036 ó 037). |
| | + | Declaración informativa anual de entidades en régimen de atribución de rentas |
| | + | Otra documentación acreditativa de los ingresos agrarios del solicitante |
| | + | Documentación acreditativa de ingresos agrarios del solicitante que modifica la información fiscal proveniente de la AEAT |
| | + | Documentación acreditativa de los ingresos obtenidos de la Integradora de Ganado |
| | + | Documentación acreditativa de los ingresos obtenidos por indemnizaciones de Seguros Agrarios |
| | + | Autorización a un solicitante para recuperar la solicitud y tipo de otro solicitante en caso de Cambio de titularidad |
| | + | Autorización a una Entidad Colaboradora para el acceso a los datos de sus solicitudes de la campaña anterior, y en su caso, para la firma y/o entrega en el Registro. |
| | + | CIF/NIF del cesionario |
| | + | CIF/NIF del Representante Legal del cesionario |
| | + | Acreditación del Representante Legal del cesionario |
| | + | Declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas del cedente/cesionario y del cónyuge, en caso de declaración conjunta. Si no se ha hecho nunca declaración de renta, aportar el impreso de alta censal (Mod. 036 ó 037). |
| | + | Otra documentación acreditativa de los ingresos agrarios del cedente/cesionario |
| | + | Declaración informativa anual de entidades en régimen de atribución de rentas del cedente/cesionario |
| | + | Documentación acreditativa de ingresos agrarios del cedente/cesionario que modifica la información fiscal proveniente de la AEAT |
| ✓ | ! | Escritura pública de la compraventa de tierras |
| | + | Escritura pública o documento privado liquidado de impuestos del arrendamiento de tierras |
| | + | Documentos públicos o privados que acrediten el acuerdo o razón por el que se finaliza el arrendamiento de manera anticipada |
| | + | Documentos públicos o privados que acrediten fehacientemente la Herencia |
| | + | Documentación de acuerdo de reparto entre los herederos que permita identificar el reparto de la explotación |
| | + | Documentos públicos que acrediten fehacientemente la Jubilación |



Cesiones 2020

COLOR DE LOS DERECHOS EN LA CONFECCIÓN DE CESIONES

- ✓ COLOR NEGRO: ES PROPIETARIO Y TITULAR
- ✓ COLOR ROJO: ES TITULAR PERO NO PROPITARIO. NO LOS PUEDE CEDER.

| Id | Origen | % Der. PB | Zona Reg. | Valor Nominal | Cesión | % Cesión | Tipo de Derecho | Borrar |
|-----------------|--------------------|-----------|-----------|---------------|--------------------------|----------|-----------------|--------------------------|
| DPB000035864247 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864248 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864249 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864250 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864251 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864252 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864253 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864254 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864255 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864256 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864257 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864258 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864259 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864260 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864261 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864262 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864263 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864264 | Asignación Inicial | 100 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000035864265 | Asignación Inicial | 5 | 1801 | 278,66 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000032025691 | Asignación Inicial | 100 | 1501 | 153,08 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |
| DPB000032025692 | Asignación Inicial | 100 | 1501 | 153,08 | <input type="checkbox"/> | | G | <input type="checkbox"/> |

- ✓ No aparecen los derechos que el propietario actualmente tiene en arrendamiento vigente, pues no se pueden ceder (ya los ha arrendado).



Cesiones 2020

RÉGIMEN DE PEQUEÑOS PRODUCTORES

- ✓ SGA CAPTURA: No Permite cesiones RPA distintas de HE o HA

Definición de tipo de cesión
V1 - Venta o cesión definitiva de derechos de pago básico sin tierra (20% de retención).

| DATOS DEL CEDENTE | |
|-------------------|-----------------------|
| CIF/NIF | Nombre / Razón Social |
| Móvil | Estado Civil |
| | Casado/a |

Autorización a la Administración - Notificación telemática

Autoriza a la Administración para efectuarle no

Autorización a la Administración para enviar int

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN DEL CEDENTE

Calle | ALMUNIA DE DOÑA GODINA - Al

Información




Mensaje

| Tipo |
|---|
| TIPOLOGÍA DE CESIÓN DE DERECHOS DE PAGO BÁSICO |
| El titular de la solicitud forma parte del Régimen de pequeños agricultores. Unicamente puede seleccionar el tipo de Cesión de Derechos de HE - Herencias, HA - Transmisiones inter-vivos o CD / CC - Cambios del régimen o estatuto jurídico del titular que conlleven un cambio de NIF. |

Cesiones 2020




RÉGIMEN DE PEQUEÑOS PRODUCTORES

- ✓ SGA CAPTURA: VALIDACIONES MÁS FRECUENTES EN RÉGIMEN DE PEQUEÑOS PRODUCTORES:

| | | |
|------|---|---|
| 101 |  | Falta documentación a presentar y no existe en el Gestor Documental con fecha en vigor. |
| 3352 |  | Verificación de que se ha señalado algún DPB para ceder, y que se ha cumplimentado el % de participación del derecho que se cede |
| 3354 |  | En las cesiones por tipo Herencia o Jubilación (HE/HA) en las que el cedente pertenece al RPA, cuando el cesionario quiera seguir perteneciendo al RPA y poder realizar una solicitud de Ratificación al RPA, se deberá hacer un cambio de titularidad del cedente al cesionario. |

Acceso directo a impreso seleccionado

 Dato

| Impresos | Unidades de Información | Datos | |
|------------------|---|--|--|
| Datos Generales | Tipología Cesión DPB | Tipo de Cesión de Derechos de PB |  |
| Datos Cesionario | Datos Personales del Cedente / Cesionario | Documento de Identificación del Cedente / Cesionario |  |
| Datos Cesionario | Datos Personales del Cedente / Cesionario | Nombre de la persona o sociedad registrada. |  |



Cesiones 2020

EFFECTOS CESIÓN REGISTRADA

- **SGA CAPTURA: entorno muy flexible:**
 - Si se registra cesión y se han cedido derechos, y se vuelve a hacer cesión con el mismo cedente, permite ceder los derechos cedidos registrados previamente.
 - Cuando se carga en GPB (entorno del FEGA) salta cruce.
 - TAU al interesado.
- El programa de captura permite realizar una cesión HE HA de pequeño a grande pero no informa que si no renuncia el cedente no se activarán esos derechos.

Gracias

