

BOLETÍN DE NOVEDADES DE LA RAIC

Febrero de 2018



SENTENCIAS

- ✓ Condiciones generales de la contratación. Cláusulas abusivas. Control de transparencia. Alcance de las exigencias de transparencia respecto de cláusulas que afectan a elementos esenciales del contrato, como en este caso la cláusula suelo. En la contratación de préstamos hipotecarios, puede ser un elemento a valorar la labor del notario que autoriza la operación, en cuanto que puede cerciorarse de la transparencia de este tipo de cláusulas (con toda la exigencia de claridad en la información que lleva consigo) y acabar de cumplir con las exigencias de información que subyacen al deber de transparencia (sentencia 171/2017, de 9 de marzo). Pero lo anterior no excluye la necesidad de una información precontractual suficiente que incida en la transparencia de la cláusula inserta en el contrato que el consumidor ha decidido suscribir (sentencia 367/2017, de 8 de junio). [Descargar](#)
(STS)

- ✓ Nulidad de cláusula suelo por falta de transparencia. El banco predisponente está obligado a informar de forma comprensible sobre la existencia de la cláusula suelo también en el caso de subrogación del comprador de vivienda en el préstamo solicitado por el promotor. [Descargar](#)
(STS)

- ✓ De cómo una hipotética protección de la seguridad jurídica relega la obligación del juez de apreciar de oficio cláusulas abusivas. [Descargar](#)
(CESCO)

- ✓ La AP de Vizcaya revoca la doctrina de la devolución del 50% de los gastos de constitución de la hipoteca y condena a devolver todos ellos (incluida tasación y gestoría). [Descargar](#)
(CESCO)
- ✓ Primera sentencia de la Audiencia Provincial de Albacete sobre la cláusula de gastos. [Descargar](#)
(CESCO)
- ✓ Ya está en marcha la primera cuestión prejudicial sobre la STS 14.12.17 relativa al IRPH. [Descargar](#)
(CESCO)
- ✓ No hace falta esperar a la recepción de las maletas facturadas para efectuar la protesta ante el transportista y poder reclamar en juicio los daños derivados del extravío. [Descargar](#)
(CESCO)

PUBLICACIONES E INFORMES

- ✓ Procedimientos extrajudiciales para los consumidores. [Descargar](#)
(COMISIÓN EUROPEA)
- ✓ Las empresas de medios sociales deben esforzarse más por cumplir plenamente las normas de la UE en materia de consumo. [Descargar](#)
(COMISIÓN EUROPEA)
- ✓ Agenda Digital limita el precio y la duración de las llamadas de los números que empiezan por 118. [Descargar](#)
(MINISTERIO DE ENERGÍA, TURISMO Y AGENDA DIGITAL)
- ✓ La Educación financiera en el cole funciona. [Descargar](#)
(BDE)

- ✓ Comunicado conjunto de la CNMV y del Banco de España sobre “criptomonedas” y “ofertas iniciales de criptomonedas” (ICOs). [Descargar](#)
(BDE)
- ✓ Los ingresos por abonados de la tele de pago por Internet crecieron más de un 30% en el segundo trimestre de 2017. [Descargar](#)
(CNMC)
- ✓ La CNMC autoriza con compromisos la fusión de los tres sistemas de pago con tarjeta que operan en España: Servired, 4B y Euro 6000. [Descargar](#)
(CNMC)
- ✓ La CNMC analiza los precios de Correos para los servicios postales de 2018. [Descargar](#)
(CNMC)
- ✓ La CNMC aprueba rebajar el precio de terminación de las llamadas telefónicas en una red móvil en más de un 40%. [Descargar](#)
(CNMC)
- ✓ El Reglamento europeo de Protección de Datos refuerza los derechos de los ciudadanos sobre sus datos personales. [Descargar](#)
(AEPD)
- ✓ La influencia del entorno social en las decisiones de consumo de los hogares en España. [Descargar](#)
(AEPD)
- ✓ CEC-España a favor de revisar la legislación europea para poder sancionar las cancelaciones masivas de vuelos. [Descargar](#)
(CEC)
- ✓ Página web del Centro Europeo del Consumidor (CEC). [Descargar](#)
(CEC)

- ✓ El Centro Europeo del Consumidor en España celebra el Día de Internet Seguro. [Descargar](#)
(CEC)

- ✓ La resolución alternativa de conflictos en el ámbito de los viajes y el transporte público. [Descargar](#)
(CESCO)

- ✓ De comisiones por emisión de certificado de saldo de cuenta bancaria. [Descargar](#)
(CESCO)

- ✓ Supresión de obstáculos a las compras por internet transfronterizas [Descargar](#)
(PE)